



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 120 C "Hochhausbebauung an der Weningstraße"; Aufstellungsbeschluss

Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	05.07.2016	Vorberatung
Stadtrat	28.07.2016	Entscheidung

Antrag:

1. Dem Antrag der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Peter Karmann, Minucciweg 4, 85055 Ingolstadt, auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur planungsrechtlichen Absicherung der Hochhausbebauung an der Weningstraße auf den Grundstücken Flurstücksnummern 5284/1, 5284/4 und 5284/3 der Gemarkung Ingolstadt wird zugestimmt. Der vorhabenbezogene Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 120 C „Hochhausbebauung an der Weningstraße“ wird aufgestellt.
2. Das Bauleitplanverfahren wird als Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB durchgeführt.
3. Mit der Antragstellerin (Vorhabensträger) ist ein Durchführungsvertrag vorzubereiten, in dem die Verpflichtung zur Durchführung des Planungsvorhabens sowie die Verpflichtung aller Planungskosten und kausal mit dem Vorhaben verbundenen Folgekosten im Sinne des § 12 Abs. 1 BauGB geregelt ist.

Beschluss:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung vom 05.07.2016

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag befürwortet.

Stadtrat vom 28.07.2016

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag genehmigt.