

BESCHLUSSVORLAGE (INKB) V0352/22 öffentlich	Referat	
	Amt	Ingolstädter Kommunalbetriebe
	Kostenstelle (UA)	INKB
	Amtsleiter/in	Schwaiger, Thomas, Dr.
	Telefon	3 05-33 00
	Telefax	3 05-33 09
	E-Mail	thomas.schwaiger@in-kb.de
	Datum	27.04.2022

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
Verwaltungsrat der Ingolstädter Kommunalbetriebe	17.05.2022	Entscheidung	

Beratungsgegenstand

Bauvorhaben: Erschließung des Baugebietes Am Steinbuckl, OT Etting, mit einem zusätzlichen Retentionsraum und Aufwertungsarbeiten am Güßgraben sowie dem Rückhaltebecken Wettstetter Weg 1 und 2.
(Referent: Dr. Schwaiger)

Antrag:

1. Die Projektgenehmigung mit einem Gesamtvolumen von 4.378.840 EUR brutto wird erteilt.
2. Der Vorstand wird ermächtigt, den Auftrag für die Bauleistungen in Höhe von 5.622.700,00 EUR brutto zu vergeben, sofern nach der Submission der wirtschaftlichste Angebotspreis die Gesamtprojektkosten um nicht mehr als 10% oder TEUR 250 überschritten werden.

Dr. Thomas Schwaiger
Vorstand

Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten: ☒ ja ☐ nein

wenn ja,

Projektkosten Euro brutto: 4.378.840	Verteilung Projektkosten	
Jährliche Folgekosten	Investitionsplan 21/22	Euro brutto: 300.000
Weiterverrechnungen 1.964.500 EUR brutto	Investitionsplan 20/21 Verpflichtungsermächtigung 22/23 Verpflichtungsermächtigung 23/24 Verpflichtungsermächtigung 20/21 ☐ im Erfolgsplan 20/21	2.350.000 1.728.840

Kurzvortrag:

Die Stadt Ingolstadt plant die Ausweisung des Neubaugebietes „Am Steinbuckl“ im Nord – Westen des Ortsteils Etting.

Für die Erschließung müssen vorhandene Leitungen verlegt und Geländesprünge aufgefüllt werden. Auf Grund des gewählten Entwässerungssystems und der sich daraus ergebenden terminlichen und örtlichen Schnittpunkte mit rohrgeführten Medien der SWI ist die Durchführung aller Erdarbeiten durch eine gemeinsame Tiefbaufirma die praktikabelste und wirtschaftlichste Lösung.

Gegenstand dieser Projektgenehmigung sind im Einzelnen:

- Umlegung der Betriebswasserleitung Westerberg (inklusive Rohrbau) mit Ringdrainage um das BG Steinbuckl
- Umlegung von Kabeltrassen
- Alle vorbereitenden Erdarbeiten (Oberbodenabtrag und Schüttungen)
- Herstellung des Straßenaufbaus bis Unterkante Schottertragschicht
- Erdarbeiten für Betriebswasser- und Trinkwasserleitungen (Rohrbau durch Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH)
- Bau einer Trennkanalisation im Baugebiet mit Rückhaltebereichen für das Oberflächenwasser, Drossel – sowie Vorbehandlungsbauwerken und Ableitungskanal zum Güßgraben
- Bau eines Retentionsbeckens am Güßgraben mit einem Volumen von 250 m³
- Umbau der vorhandenen Rückhaltebecken Wettstetter Weg 1 und 2 auf Grundlage der Vorgaben der gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis.

Alle Arbeiten werden mit den entsprechenden Anteilen der Baunebenkosten an die jeweiligen Besteller weiter verrechnet.

Die Umsetzung ist ab August 2022 geplant.

Bei den angegebenen Kosten, handelt es sich um eine Kostenberechnung auf Grundlage der Entwurfsplanung. Kosten für Archäologie und Altlasten sind nicht berücksichtigt.

Die Gesamtkosten lassen sich folgendermaßen aufgliedern:

- Bauleistungen	5.622.700	EUR
- Ingenieurleistungen	350.000	EUR
- Sonstiges	217.000	EUR
- Personalkostenaktivierung	153.640	EUR
- Weiterverrechnung Tiefbauamt Stadt IN	-719.400	EUR
- Weiterverrechnung Spartenräger (Kabelumverlegungen)	-52.800	EUR
- Weiterverrechnung Liegenschaftsverwaltung Stadt IN	-337.700	EUR
- Weiterverrechnung Stadtwerke Ingolstadt	-854.600	EUR
Projektkosten INKB	4.378.840	EUR

Für die Weiterverrechnungen wird mit den Parteien vor Projektbeginn Kostenübernahmeerklärungen vereinbart.

Die Mittel stehen im genehmigten Wirtschaftsplan 2021/22 und in den Verpflichtungsermächtigungen 2022/23 sowie 2023/24 zur Verfügung.

Entsprechend der Vereinbarung mit der Stadt Ingolstadt zum Verfahren der anteiligen Kostenübernahme der Straßenentwässerung wird auf der Grundlage des Gutachtens zu den technischen Verteilungsschlüsseln der Entwässerungsanlagen der Anteil, der der Straßenentwässerung zuzurechnen ist, ermittelt und an die Stadt verrechnet.