

**ZOOMARCHITEKTEN**

Projekt:  
**ESV Bezirkssportanlage Südost**

Bauherr:  
**Stadt Ingolstadt REF IV**  
 Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt

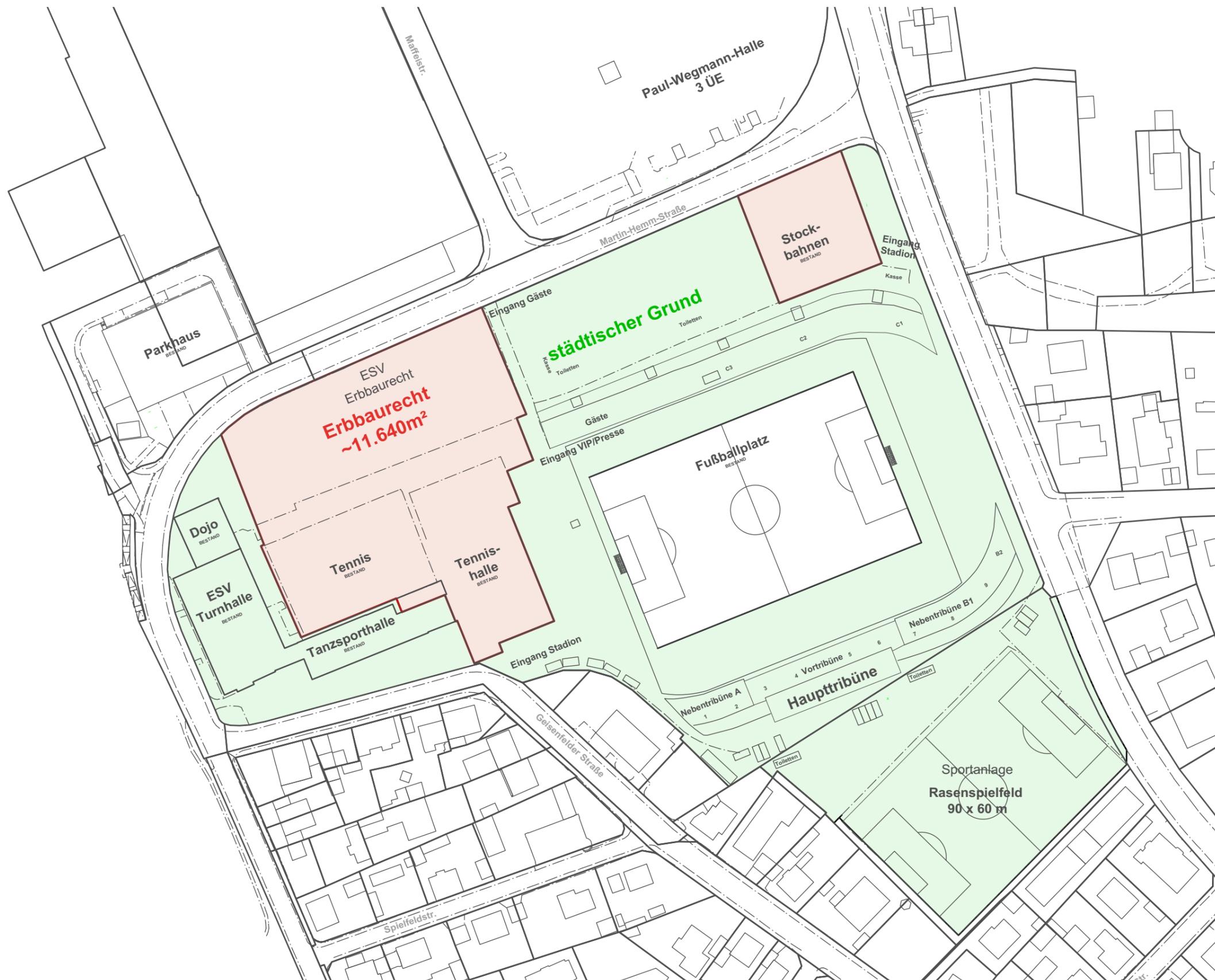
Gebäudeplaner + Außenanlagen:  
**Zoomarchitekten GmbH**  
 Münchener Straße 9  
 85051 Ingolstadt

Tel.: 0841 13806100  
 kontakt@zoomarchitekten.de

Plan-Nr.: **ESV\_002\_LP**      Änderungsdatum:

Planinhalt:  
**Flächenübersicht Erbbaurecht**

Gezeichnet:  
 Maßstab: **1:1500**  
 Blattgröße: **ISO A3**  
 Erstellungsdatum: **17.03.2021**



**5 ÜE - Variante 1**  
 Neubau Sporthalle 2 ÜE (+Dojo) - neuer Standort  
 Neubau Stockbahnen - neuer Standort  
 Abbruch Vereinsgebäude

**Anmerkung:**  
 Bei der Machbarkeitsstudie handelt es sich um keinen finalen Planungsentwurf mit bereits fester Verortung der Sportanlagen, sondern um eine Flächenanalyse mit einer möglichen Variante zur Unterbringung der Sportanlagen. Ein finaler Planungsentwurf ist Teil des Wettbewerbs- und Planungsverfahrens.

**ZOOMARCHITEKTEN**

Projekt:  
**ESV Bezirkssportanlage Südost**

Bauherr:  
**Stadt Ingolstadt REF IV**  
 Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt

Gebäudeplaner + Außenanlagen:  
**Zoomarchitekten GmbH**  
 Münchener Straße 9  
 85051 Ingolstadt

Tel.: 0841 13806100  
 kontakt@zoomarchitekten.de

- NEU**
- 1 x Neubau Sporthalle 2 ÜE
  - 1 x Neubau Dojo
  - 1 x Neubau Stockbahnen
  - 1 x kleines Rasenspielfeld 40 x 60 m
  - 2 x großer Allwetterplatz
  - 2 x kleiner Allwetterplatz
  - 4 x Hochsprung + Weitsprung
  - 2 x Kugelstoßanlage
  - 1 x Laufbahn (8 x 130 m)

- BESTAND (Standort wie bisher)**
- Rasenspielfeld 90 x 60 m
  - Beach Volleyballfelder

- FAZIT**
- Sporthallenflächen erfüllt 2 ÜE + 3 ÜE = 5 ÜE
  - Außensportflächen erfüllt
  - Eingang Heim und Gast wie Bestand
  - Eingang Mannschaft/ Presse/ VIP/ Foodtrucks neu über Asamstraße
  - Nebenräume unter Tribünen
  - Toiletten in den jeweiligen Eingangsbereichen

Plan-Nr.: **5 ÜE\_V1** Änderungsdatum:

Planinhalt:  
**5 ÜE - Variante 1**

Gezeichnet:  
 Maßstab: 1:1500  
 Blattgröße: ISO A3  
 Erstellungsdatum: 17.03.2021

