

V0514/23

Innenstadtkonzept Ingolstadt – Bilanz 2021-2023

(Referenten: Herr Prof. Dr. Rosenfeld, Frau Wittmann-Brand)

Antrag:

Der Bericht zur Zwischenbilanz der Maßnahmenumsetzung des Innenstadtkonzepts wird zur Kenntnis genommen.

Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Wirtschaft und Arbeit	11.07.2023	Bekanntgabe
IFG Ingolstadt AöR, Verwaltungsrat	17.07.2023	Bekanntgabe
Stadtrat	25.07.2023	Bekanntgabe

Stadtrat vom 25.07.2023

Stadtrat Köstler trägt vor, dass es positiv sei, dass einzelne Aktivitäten im Rahmen der Innenstadtbelebung gelaufen seien und auch positiv durchgeführt worden seien. In Beispiel dafür sei die Unterstützung und Förderung von Straßenkunst. In der Vorlage stehe zwar, dass es fortgesetzt werde, jedoch habe Stadtrat Köstler erwartet, dass die positiven Aspekte und Aktivitäten weiterhin durchgeführt werden. Der ÖDP-Stadtratsgruppe sei unklar auf was gewartet werde, um diese guten Themen weiterzubringen.

Herr Prof. Rosenfeld bringt vor, dass genau das genannte Projekt das einzige Projekt der großen Maßnahmenliste sei, das in der Form nicht mehr stattfinden könne. Ansonsten gehen die meisten Maßnahmen weiter und werden auch nachverfolgt. In dem Konzept sei bewusst geschrieben worden, dass das Controlling zunächst auf Maßnahmenebene erfolge. Die wahre Erfolgsmessung sei erst im Anschluss möglich. Es müssten jedoch über eine längere Zeit die Daten z.B. dahingehend beobachtet werden, wie hoch die Frequenz in der Innenstadt sei. Dazu werde das Messverfahren weiter optimiert. Des Weiteren führt Herr Prof. Rosenfeld aus, dass die Leerstandsquote eine Messzahl sei, um feststellen zu können, ob das Maßnahmenpaket Erfolg habe. Bezüglich der Leerstandsquote teilt Herr Prof. Rosenfeld mit, dass diese bei den Einzelhandelsflächen bei 38-39 Prozent liege, und davon ca. 20 Prozent der Kaufhof ausmache. Wenn man das Kaufhof Problem löse, sei man einen Schritt weiter und läge dann ungefähr im Durchschnitt der meisten Städte in Deutschland. Letztendlich sei es wichtig, die Frequenz der Innenstadt und die Leerstandsquote zu beobachten.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.