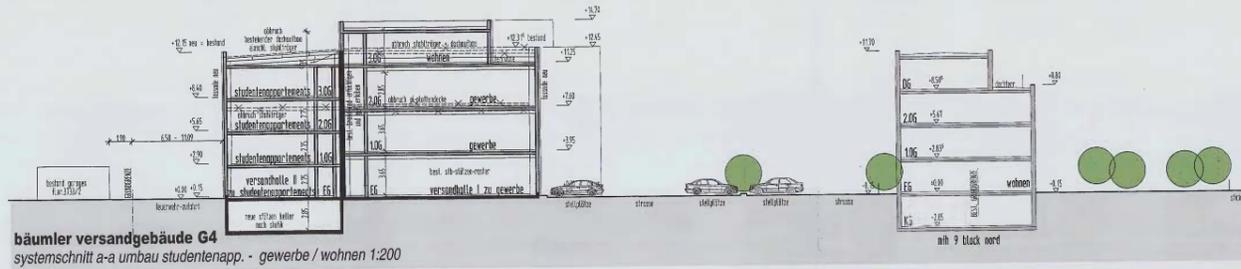


bäumler versandgebäude G4
ansicht nord-west (friedrich-ebert-strasse, gewerbe)

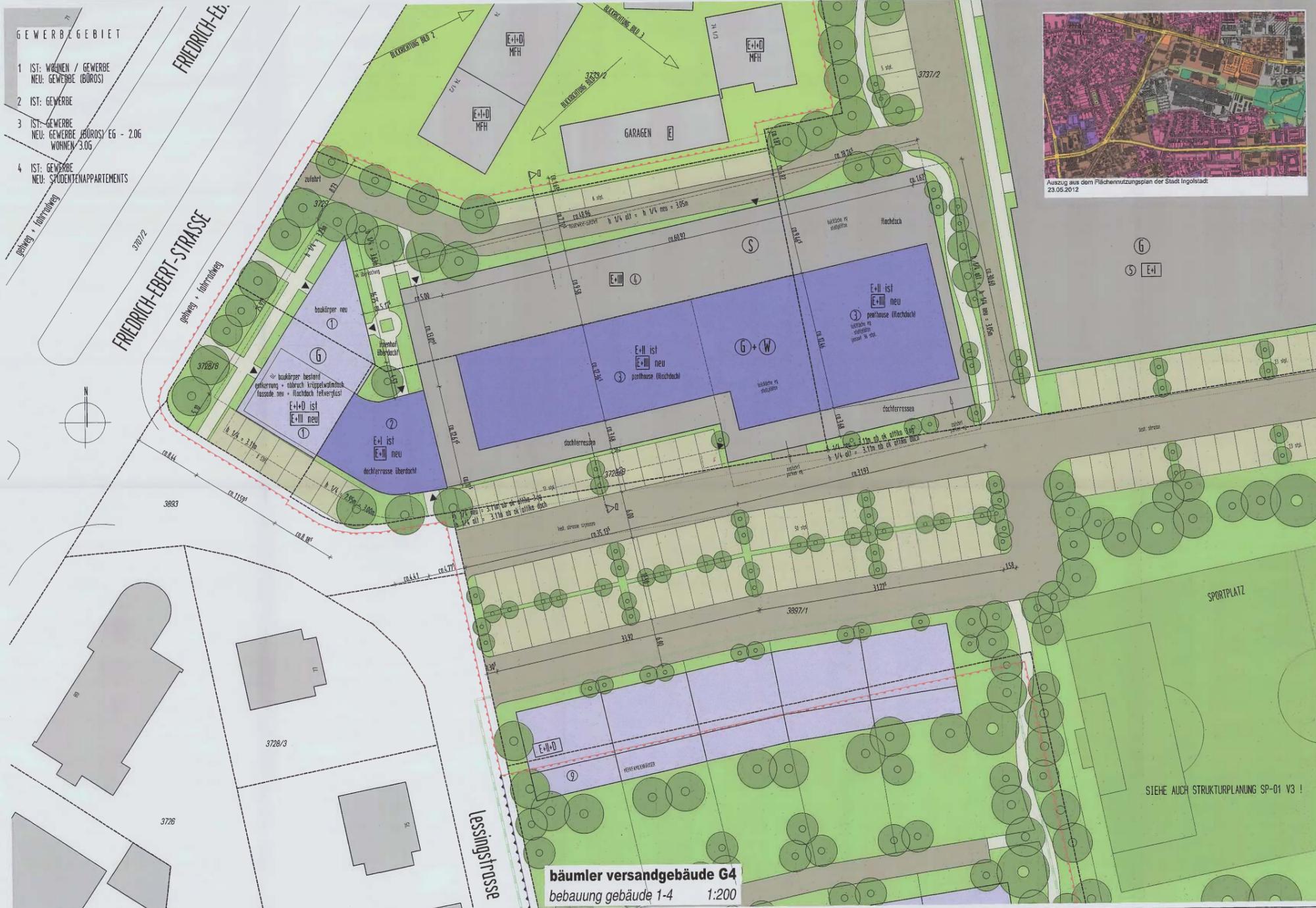
bäumler versandgebäude G4
ansicht süd (gewerbe)



bäumler versandgebäude G4
systemschnitt a-a umbau studentenapp. - gewerbe / wohnen 1:200



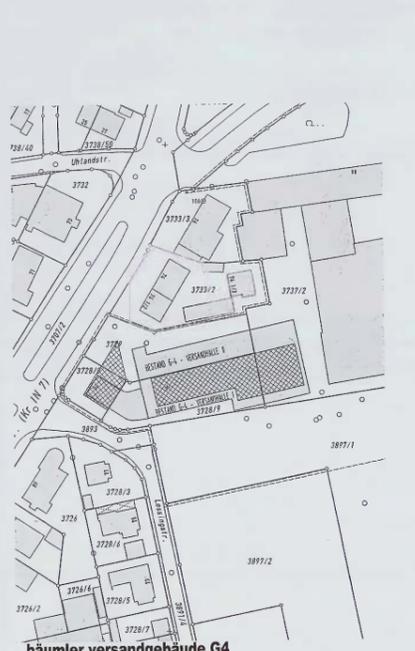
bäumler versandgebäude G4
ansicht nord (studentenappartements)



bäumler versandgebäude G4
bebauung gebäude 1-4 1:200



Auszug aus dem Flächennutzungsplan der Stadt Ingolstadt, 23.05.2012



bäumler versandgebäude G4
lageplan 1:1000

LEGENDE

	EXISTIERENDES GEBÄUDE		NEUER GEBÄUDEKÖRPER
	EXISTIERENDE PARKPLÄTZE		NEUE PARKPLÄTZE
	EXISTIERENDE GRÜNANLAGE		NEUE GRÜNANLAGE
	EXISTIERENDE STRASSE		NEUE STRASSE
	EXISTIERENDE GRENZLINIE		NEUE GRENZLINIE
	EXISTIERENDE NUTZUNGSANZEIGEN		NEUE NUTZUNGSANZEIGEN
	EXISTIERENDE STRUKTUR		NEUE STRUKTUR
	EXISTIERENDE STRUKTUR		NEUE STRUKTUR
	EXISTIERENDE STRUKTUR		NEUE STRUKTUR

VORBESCHIED VOM 27.06.2012

PROJEKT: UMBAU UND NUTZUNGSÄNDERUNG EINER BESTEHENDEN TEXTILLAGER-, BÜRO- UND VERSANDHALLE GEBÄUDE 3+4 ZU GEBÄUDEEINHEITEN, STUDENTENAPPARTEMENTS UND WOHNUNGEN. AUFSTOCKUNG DES GEBÄUDLICH BENUTZTEN GEBÄUDE 2 UM 1 GESCHOSS MIT GEBÄUDEEINHEITEN. ABRUCH EINER BESTEHENDEN GEBÄUDLICH BENUTZTEN 2-GESCHOSSIGEN KÖRPERBAUS GEBÄUDE 1. NEUBAU EINES 3-GESCHOSSIGEN KÖRPERBAUS GEBÄUDE 1 MIT GEBÄUDEEINHEITEN. NEUBAU EINER TIEFGARAGE MIT 63 STELLPLÄTZEN UND NEUBAU EINER OBERGROßEN STELLPLATZANLAGE MIT 61 STELLPLÄTZEN. IN INGOLSTADT, FRIEDRICH-EBERT-STRASSE 70 UND NÄHE GEIBELSTRASSE / LESSINGSTRASSE

BAUHER: RHM WOHNBAU GMBH, FRIEDRICH-EBERT-STR. 70 A, 85055 INGOLSTADT

PROJEKT-NR.: 1128, PLANNUMMER: VB-01.3, BEZ.: O.K.

PLANTHAFT: BEBAUUNG LAGEPLAN, SYSTEMSCHNITT, ANSICHTEN, LAGEPLAN, FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

MASSTAB: 1:200, 1:200, 1:200, 1:1000, 0. M.

bachschuster architekten

