

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  <b>V0330/16</b> öffentlich	Referat	Referat VIII
	Amt	Umweltamt
	Kostenstelle (UA)	1102
	Amtsleiter/in	Dr. Seitz Ulrich
	Telefon	3 05-25 40
	Telefax	3 05-25 43
	E-Mail	umweltamt@ingolstadt.de
Datum	28.04.2016	

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Beschlussqualität</b>	<b>Abstimmungs- ergebnis</b>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	03.05.2016	Vorberatung	
Stadtrat	03.05.2016	Entscheidung	

**Beratungsgegenstand**

Sanierung des ehemaligen Bayernoil - Raffineriegeländes;  
Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Sanierungsvertrages und städtebaulichen Vertrages  
zwischen der Stadt Ingolstadt, der IN-Campus und der Firma Bayernoil;  
Änderung des Sanierungsvertrages und städtebaulichen Vertrages  
(Referent: Herr Dr. Ebner)

**Antrag:**

Der Änderung des Sanierungsvertrages und städtebaulichen Vertrages zwischen der Stadt  
Ingolstadt und der IN-Campus GmbH, beigetreten Firma Bayernoil wird zugestimmt.

gez.

Dr. Rupert Ebner  
Berufsmäßiger Stadtrat

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Entstehen Kosten:**             ja                     nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben	Mittelverfügbarkeit im laufenden Haushalt	
Jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> im VWH bei HSt: <input type="checkbox"/> im VMH bei HSt:	Euro:
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe)	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	von HSt:	
	<input type="checkbox"/> Anmeldung zum Haushalt 20	Euro:
<input type="checkbox"/> Die Aufhebung der Haushaltssperre/n in Höhe von                    Euro für die Haushaltsstelle/n (mit Bezeichnung) ist erforderlich, da die Mittel ansonsten nicht ausreichen.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung herangezogenen Haushaltsmittel der Haushaltsstelle (mit Bezeichnung) in Höhe von                    Euro müssen zum Haushalt 20                    wieder angemeldet werden.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung angegebenen Mittel werden für ihren Zweck nicht mehr benötigt.		

**Kurzvortrag:**

Dem Abschluss des öffentlich-rechtlichen Sanierungsvertrages und städtebaulichen Vertrages zwischen der Stadt Ingolstadt und der IN-Campus GmbH, beigetreten Firma Bayernoil in der Fassung vom 01.04.2016 haben der Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung, der Finanz- und Personalausschuss sowie der Stadtrat jeweils am 14.04.2016 zugestimmt.

Der Sanierungsvertrag umfasst auch das Grundstück Fl. Nr. 4624/4, welches sich im Besitz der Eni Deutschland GmbH befindet. Der Erwerb des genannten Grundstückes durch die IN-Campus GmbH konnte aktuell auf Grund sich in die Länge ziehender, interner Entscheidungsprozesse bei der Firma Eni noch nicht abgeschlossen werden. Auf Grund dessen soll unter § 14 des Sanierungsvertrages und städtebaulichen Vertrages ein neuer Absatz 2 mit folgendem Wortlaut eingefügt werden:

„Bezüglich des Grundstücks Fl. Nr. 4624/4 wird dieser Vertrag unter der aufschiebenden Bedingung geschlossen, das die IN-Campus das Eigentum oder den unmittelbaren Besitz an diesem Grundstück erwirbt.“

Diese Vertragsänderung ist aus Sicht des Umweltreferates - abgestimmt mit dem Rechtsberater der Stadt Ingolstadt, RA Steffen - unproblematisch.

Anlage:

Öffentlich-rechtlicher Sanierungsvertrag in der Fassung vom 28.04.2016 zwischen der Stadt Ingolstadt und der IN-Campus GmbH, beigetreten Firma Bayernoil  
Die Änderungen unter § 14 sind rot markiert.

