

V0591/16
öffentlich



FDP KV Ingolstadt, Besoldstr.1, 85049 Ingolstadt

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Christian Lösel

Datum 25.07.2016

Telefon (0841) 9 67 78 95
Telefax (0841) 9 67 78 97
E-Mail mail@karl-ettinger.de
www.karl-ettinger.de

Gremium	Sitzung am
Stadtrat	28.07.2016

Förderung genossenschaftlichen Bauens

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit beantrage ich:

1. Die Verwaltung möge die Vergaberichtlinien beim Verkauf von Grundstücken, die für die Bebauung mehrgeschossiger Bauten vorgesehen sind, den Richtlinien für Einfamilienhäuser in der Weise angleichen, dass auch bei mehrgeschossigen Bauten soziale Aspekte berücksichtigt werden können.
2. Die Verwaltung möge darüber hinaus Vorschläge machen, genossenschaftliches Wohnen zu fördern, ohne dabei den Wettbewerb zu verzerren.

Begründung:

Bei der Vergabe von Grundstücken für die Bebauung mit Einfamilienhäusern können nach bisheriger Praxis soziale Aspekte berücksichtigt werden, während Grundstücke für mehrgeschossige Bauten im Moment ausschließlich durch Bieterverfahren vergeben werden.

Genossenschaftliches Bauen ist eine gute Möglichkeit, Wohnraum zu schaffen – insbesondere ermöglicht es, auch sozial schwachen Bürgern, Wohneigentum zu erwerben und in einem intensiven Nachbarschaftsverhältnis zu leben. Diese Form des Wohnens fördert einerseits private Investitionen in Grund und Boden und sorgt andererseits für generationsübergreifende soziale Stabilität. Da genossenschaftliches Bauen überwiegend in mehrgeschossiger Bauweise erfolgt, würde diese Maßnahme genossenschaftliches Bauen ermöglichen.

Viele Grüße

gez.
Karl Ettinger