

Anlage 1 zur Sitzungsvorlage

Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Augustinviertel“ im Förderprogramm „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die Soziale Stadt“

Die Stadt Ingolstadt erlässt aufgrund Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch Art. 9a Abs. 2 des Gesetzes vom 22. Dezember 2015 (GVBl S. 458) geändert worden ist und des § 142 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl I S. 2414), das zuletzt durch Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl I S. 1722) geändert wurde, folgende

Satzung:

§ 1

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Augustinviertel“ im Förderprogramm „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die Soziale Stadt“ vom 19.04.2011 (AM Nr. 19 vom 11.05.2011) wird wie folgt geändert:

§ 1 wird wie folgt geändert:

1. Satz 4 erhält folgende Fassung:

Das Sanierungsgebiet wird begrenzt:

- im Norden durch die Grünfläche nördlich und südlich des Pommernweges,
- im Osten durch die Pettenkoflerstraße, unterbrochen durch die Hölzlstraße, und die Marlene-Dietrich-Straße,
- im Süden durch die Feselenstraße, Sambergerstraße und Windbergstraße,
- im Westen durch die Bahnlinie München – Treuchtlingen und die Südliche Ringstraße.

2. Satz 5 erhält folgende Fassung:

Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Ingolstadt:

Fl.Nrn.:

4284/4, 4284/7, 4284/17, 4284/21, 4284/22, 4284/23, 4284/24, 4284/25, 4284/26, 4284/27, 4284/28, 4284/30, 4284/31, 4284/32, 4284/33, 4284/34, 4284/35, 4284/37, 4284/38, 4284/39, 4284/40, 4284/41, 4284/42, 4284/43, 4284/44, 4284/45, 4284/46, 4284/47, 4284/48, 4284/49, 4284/50, 4284/52, **4284/54 Teilfl., 4284/60, 4284/68 Teilfl.**, 4284/90 Teilfl., 4284/91, 4284/95, 4284/96, 4284/99, 4284/100, 4284/101, 4284/102, 4284/103, 4284/104, 4860/7 Teilfl., 4915, 4917/3, 4919, 4919/1, 4919/2,

4919/3, 4919/4, 4919/5, 4919/6, 4919/7, 4919/8, 4919/9, 4919/10, 4919/11, 4919/12, 4919/13, 4919/14, 4920, 4920/2, 4920/3, 4920/4, 4920/5, 4920/6, 4920/7, 4920/8, 4920/9, 4920/10, 4920/11, 4920/12, 4920/13, 4922/2 Teilfl., 4944/6, 4945, 4945/2, 4945/3, 4945/5, 4949, 4949/1, 4949/2, 4949/3, 4950, 4950/1, 4950/2, 4950/3, 4950/4, 4950/5, 4950/6, 4950/7, 4950/8, 4950/9, 4951, 4955, 4958, 4958/1, 4958/2 Teilfl., 4958/3, 4959, 4959/2, 4961, 4961/2, 4961/4, 4962, 4962/2, 4962/3, 4962/4, 4963, 4964, 4964/1, 4964/3, 4965, 4965/1, 4965/2 Teilfl., 4966, 4966/1, 4973/21 Teilfl., 4996, 4996/1, 4997, 4997/5, 4998, **5002, 5002/3, 5002/6 Teilfl., 5002/8, 5111, 5111/7, 5113, 5113/1, 5113/2, 5113/3, 5113/4, 5113/5, 5113/6, 5113/8, 5113/9, 5113/10, 5154, 5158, 5161, 5162**, 5272, 5272/1, 5273, 5276, 5278, 5278/1, 5280, 5280/2, 5280/3, 5280/4, 5280/5, 5280/6, 5281, 5282, 5282/1, 5282/2, 5282/3, 5282/4, 5282/5, 5282/6, 5283, 5284, 5284/1, 5284/2, 5284/3, 5284/4, 5288, 5291, 5291/3, 5291/4, 5291/5, 5291/6, 5292, 5292/2, 5292/4, 5292/7, 5292/8, 5292/9, 5292/10, 5292/11, 5293/2 Teilfl., 5293/4, 5294, 5294/2, 5294/3, 5294/5, 5294/6, 5298/5, 5298/14, 5298/15, 5298/16, 5298/17, 5298/18, 5298/27, 5305, 5305/10, 5305/11, 5305/12, 5306, 5306/3, 5306/4, 5306/5, 5306/7, 5306/8, 5306/9, 5307 Teilfl., 5307/11 Teilfl., 5307/12 Teilfl., 5307/2, 5307/4, 5310, 5311, 5311/2, 5311/3, 5311/4, 5311/5, 5311/6, 5311/7, 5311/8, 5311/9, 5311/10, 5311/11, 5313, 5313/2, 5313/3, 5313/4, 5313/5, 5313/6, 5313/8, 5313/9, 5313/10, 5313/11, 5313/12, 5313/13, 5313/14, 5313/15, 5313/16, 5313/17, 5313/18, 5313/19, 5313/20, 5313/21, 5313/22, 5313/23, 5314, 5314/2, 5314/3, 5314/4, 5325 Teilfl., 5325/101, 5325/103, **5356/131 Teilfl., 5356/197**, 5516/12 Teilfl., 5516/15, 5516/16 Teilfl., 5516/17, 5516/18

3. Satz 6 erhält folgende Fassung:

Der räumliche Umgriff des Sanierungsgebietes ist in einem Lageplan Maßstab 1:5000 dargestellt, der im Stadtplanungsamt der Stadt Ingolstadt eingesehen werden kann.

§ 2

Diese Satzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft. Die Satzung der Stadt Ingolstadt über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Augustinviertel“ im Förderprogramm „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die Soziale Stadt“ bleibt im Übrigen weiterhin in Kraft.