

IGEV Infrastruktur und Gewerbeimmobilien
Entwicklungs-/Verwaltungs GmbH
Ingolstadt

Jahresabschluss zum
31. Dezember 2014
für
das Geschäftsjahr 2014

IGEV Infrastruktur und Gewerbeimmobilien Entwicklungs-/Verwaltungs GmbH Ingolstadt

Bilanz zum 31. Dezember 2014

Aktivseite	31.12.2014 EUR	Vorjahr EUR	Passivseite	EUR	31.12.2014 EUR	Vorjahr EUR
Umlaufvermögen			A. Eigenkapital			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			I. Stammkapital	250.000,00		250.000,00
Forderungen gegen verbundene Unternehmen	12.406,44	736,45	- nicht eingeforderte ausstehende Einlage	<u>-187.500,00</u>		<u>-187.500,00</u>
II. Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00			62.500,00	62.500,00
III. Guthaben bei Kreditinstituten	59.954,56	<u>62.499,55</u>	II. Verlustvortrag		-3.740,88	-5.278,50
			III. Jahresüberschuss		7.634,00	1.537,62
					<u>66.393,12</u>	<u>58.759,12</u>
			B. Rückstellungen			
			Steuerrückstellungen		1.741,00	0,00
			C. Verbindlichkeiten			
			1. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin	4.226,88		4.226,88
			2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	<u>0,00</u>		<u>250,00</u>
					<u>4.226,88</u>	<u>4.476,88</u>
					<u>72.361,00</u>	<u>63.236,00</u>
	<u>72.361,00</u>	<u>63.236,00</u>				

**IGEV Infrastruktur und Gewerbeimmobilien Entwicklungs-/Verwaltungs GmbH
Ingolstadt**

**Gewinn- und Verlustrechnung vom
01. Januar 2014 bis 31. Dezember 2014**

	2014 EUR	Vorjahr EUR
1. Sonstige betriebliche Erträge	12.406,44	1.736,45
2. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.031,44	325,45
3. Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	126,62
4. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	9.375,00	1.537,62
5. Steuern vom Einkommen und Ertrag	1.741,00	0,00
6. Jahresüberschuss	7.634,00	1.537,62

IGEV Infrastruktur und Gewerbeimmobilien Entwicklungs-/Verwaltungs GmbH Ingolstadt

Anhang für das Geschäftsjahr 2014

Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss wurde nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften der §§ 264 ff. HGB unter Berücksichtigung der Vorschriften des Bilanzrechtsmodernisierungsgesetzes (BilMoG) aufgestellt. Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bewertung der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände erfolgt zum Nennbetrag. Guthaben bei Kreditinstituten sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Rückstellungen sind nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung mit dem notwendigen Erfüllungsbetrag angesetzt und berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten in angemessenem Umfang.

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag passiviert.

Angaben zu Posten der Bilanz

Die Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu einem Jahr.

Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die sonstigen betrieblichen Erträge betreffen die Aufwandsentschädigung (EUR 3.031,44) sowie die Haftungs- und Tätigkeitsvergütung (EUR 9.375,00) durch die IFG Infrastruktur und Gewerbeimmobilien Entwicklungs GmbH & Co. KG.

Sonstige Angaben

Geschäftsführung

Norbert Forster (Kaufmann)

Ergebnisverwendungsvorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss von EUR 7.643,00 mit dem Verlustvortrag in Höhe von EUR 3.740,88 zu verrechnen und den verbleibenden Betrag von EUR 3.893,12 auf neue Rechnung vorzutragen.

Ingolstadt, 26. Juni 2015



Norbert Forster

Geschäftsführer