

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  <b>V0050/18</b> öffentlich	Referat	Referat IV
	Amt	Schulverwaltungsamt
	Kostenstelle (UA)	2000
	Amtsleiter/in	Frau Bürkl
	Telefon	3 05-27 20
	Telefax	3 05-27 19
E-Mail	schulverwaltungsamt@ingolstadt.de	
Datum	11.01.2018	

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
Kultur- und Schulausschuss	24.01.2018	Vorberatung	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	30.01.2018	Vorberatung	
Finanz- und Personalausschuss	01.02.2018	Vorberatung	
Stadtrat	08.02.2018	Entscheidung	

### Beratungsgegenstand

Errichtung eines Ersatz- und Erweiterungsbaus für die FOS/BOS Ingolstadt;  
Genehmigung des Raumprogramms  
(Referent: Herr Engert)

### Antrag:

Für den geplanten Ersatz- und Erweiterungsbau für die FOS/BOS Ingolstadt auf dem Grundstück der Emmi-Böck-Schule (Auf der Schanz 41, Flur-Nr. 3096/56) wird -vorbehaltlich der schulaufsichtlichen Genehmigung durch die Regierung von Oberbayern- ein Raumprogramm im Umfang von 5.310 m<sup>2</sup> Hauptnutzfläche genehmigt.

Im Investitionsprogramm 2018 ff. sind bei HST 260000.940100 für den Ersatz- und Erweiterungsbau einschließlich Tiefgarage Mittel in Höhe von 30 Mio. € veranschlagt.

gez.

Gabriel Engert  
Berufsmäßiger Stadtrat

## Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten:  ja  nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben 30 Mio. €	Mittelverfügbarkeit im laufenden Haushalt	
Jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> im VWH bei HSt: <input checked="" type="checkbox"/> im VMH bei HSt: 260000.940100	Euro: 2,1 Mio
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe) FAG-Förderung ca. 38 % der förderfähigen Kosten	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	von HSt:  <input checked="" type="checkbox"/> Anmeldung zum Haushalt 20 2019: 2020: 2021:	Euro: 6,0 Mio 11,0 Mio 10,0 Mio
<input type="checkbox"/> Die Aufhebung der Haushaltssperre/n in Höhe von Euro für die Haushaltsstelle/n (mit Bezeichnung) ist erforderlich, da die Mittel ansonsten nicht ausreichen.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung herangezogenen Haushaltsmittel der Haushaltsstelle (mit Bezeichnung) in Höhe von Euro müssen zum Haushalt 20 wieder angemeldet werden.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung angegebenen Mittel werden für ihren Zweck nicht mehr benötigt.		

## Kurzvortrag:

### 1. Beschlusslage

Mit Beschluss vom 26.10.2017 V0791/17 hat sich der Stadtrat beim notwendig werdenden Ersatz- und Ergänzungsbau für die Staatliche FOS/BOS Ingolstadt einstimmig auf das Grundstück der Emmi-Böck-Schule Auf der Schanz 41 als Standort festgelegt. Für die Emmi-Böck-Schule wird derzeit auf dem Grundstück der Grundschule Ingolstadt-Zuchering ein Neubau errichtet; der Umzug ist im zweiten Quartal 2019 geplant.

### 2. Bedarf für den Ersatz- und Erweiterungsbau

Die Notwendigkeit eines Ersatz- und Erweiterungsbaus für die FOS/BOS Ingolstadt ist in der Beschlussvorlage vom Oktober 2017 bereits ausführlich dargestellt worden. Es sollen damit sowohl die bislang im angemieteten 'Ignatiushaus' an der Jesuitenstraße untergebrachten Klassen-, Fach-, Lehrer- und Verwaltungsräume als auch die Auslagerungen in der 'Hohen Schule'

(Klassenräume, IT-Fachraum, Bereiche für Lehrer und Verwaltung im EG und 1. OG) und im Haus E in der Schulanlage am Brückenkopf (fachpraktische Ausbildung Metall) ersetzt werden. Der Neubau aller Werkstätten für die fachpraktische Ausbildung ist zwingend notwendig, weil die vorhandenen Werkstätten z.T. technisch sehr veraltet sind und nicht mehr den Sicherheitsvorschriften entsprechen. Die entsprechenden Gefährdungsbeurteilungen liegen dem Schulverwaltungsamt vor. Zudem benötigt die Schule zusätzliche Räume für eine lehrplangerechte Organisation ihres Ausbildungs- und Schulbetriebs.

Unter Hinweis auf eine anzunehmende weiterhin positive Einwohnerentwicklung im Einzugsgebiet der Schule und künftig mehr fpa-Unterrichtstage (fpA = fachpraktische Ausbildung) in der Schule in Jahrgangsstufe 11 soll die FOS/BOS Ingolstadt auf eine Kapazität von zukünftig 55 Klassenräume ausgelegt werden. Derzeit stehen in allen Gebäuden insgesamt 48 Klassenzimmer zur Verfügung und 3 Fachräume werden notgedrungen für Klassenunterricht mitgenutzt.

### 3. Raumprogramm

Das für eine moderne Berufliche Oberschule mit den Ausbildungsrichtungen Wirtschaft, Internationale Wirtschaft, Technik und Soziales in der genannten Zielgröße insgesamt notwendigerweise anzusetzende Gesamttraumprogramm wurde eingehend mit der Schulleitung erörtert und schließlich am 15.12.2017 mit dem zuständigen Ministerialbeauftragten für die Berufliche Oberschule Ostbayern fachlich abgestimmt. Das erarbeitete Gesamttraumprogramm mit insgesamt 9.757 m<sup>2</sup> HNF gibt insbesondere auch vor, welche der bereitzustellenden Räume und Flächen zukünftig dem Stammschulgebäude 'Flandernhaus', Oberer Graben 4, zugeordnet und welche im neuen 'Filialschulgebäude' Auf der Schanz Platz finden werden.

Das Raumprogramm für den geplanten Ersatz- und Erweiterungsbau setzt sich im Wesentlichen wie folgt zusammen:

Raumprogramm	Fläche gesamt in m <sup>2</sup>
<b>Allgemeiner Unterrichtsbetrieb</b>	
33 Klassenzimmer á 70 m <sup>2</sup>	2.310
2 Ausweichräume á 50 + 70 m <sup>2</sup>	120
Aufenthaltsraum für Schüler	66
2 Fachräume für Informatik á 84 m <sup>2</sup> + Nebenräume á 24 m <sup>2</sup>	216
1 Fachraum Kunst á 100 m <sup>2</sup> + Nebenräume 50 m <sup>2</sup>	150
Räume für Lehrer	336
Räume für Verwaltung	128
Sonstige Bereiche (Werkstatt Hausmeister, Reinigungspersonal, Stuhllager)	84
Pausenhalle/Aula	390
Cafeteria	150
<b>Fachpraktische Ausbildung</b>	
Bereich Bautechnische Gestaltungen und Konstruktionen	500
Bereich Metall	500
Bereich Elektro	280
Umkleiden und Waschen m/w	80
<b>HNF gesamt</b>	<b>5.310</b>

Daneben sollen im Keller noch allgemeine Lagerflächen und Lagerflächen für lernmittelfreie Bücher im Umfang von ca. 170 m<sup>2</sup> bereitgestellt werden.

Das Gesamtprogramm wurde vom Schulverwaltungsamt Anfang Januar bei der Regierung von Oberbayern zur schulaufsichtlichen Genehmigung eingereicht.