

J K V

Immobilienverwaltung 50 GmbH

JKV Immobilienverwaltung 50 GmbH, Nürnberger Straße 58, 85055 Ingolstadt

Stadt Ingolstadt
Stadtplanungsamt

Spitalstraße 3
85049 Ingolstadt

Ingolstadt, 06.06.2019

Areal Körnermagazin Antrag auf Einleitung VEP

unser Architekt Prof. Peter Böhm hat in unserem Namen den Antrag zur Einleitung des vorhabensbezogenen Bebauungsplan für das Areal Körnermagazin bei der Stadt Ingolstadt eingereicht.

Wir planen auf dem Areal an der Esplanade verschiedene Gebäude die

- dem Wohnzweck (Wohnungen, Boardingzimmer, Studentisches Wohnen, Hotel usw.)
- der Unterbringung von Gewerbebetrieben (Büros, Hochschulräume, Läden usw.) und
- sozialen, kulturellen und ähnlichen Nutzungen

dienen.

Wir streben flexible Nutzungen an, so dass unter Umständen die Nutzung innerhalb der Gebäude auch getauscht werden kann.

Die Einreichung des Antrags in Verbindung mit den oben genannten Nutzungen erhält unsere Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen



Jürgen Kellerhals
Geschäftsführer

Geltungsbereich zum Areal Körnermagazin - Vorhabenbezogener Bebauungsplan (Blatt 1) -

Gemarkung: Ingolstadt

Flurstück: 3096/182 u.a.

Ingolstadt



SWO
STADTPLANUNG

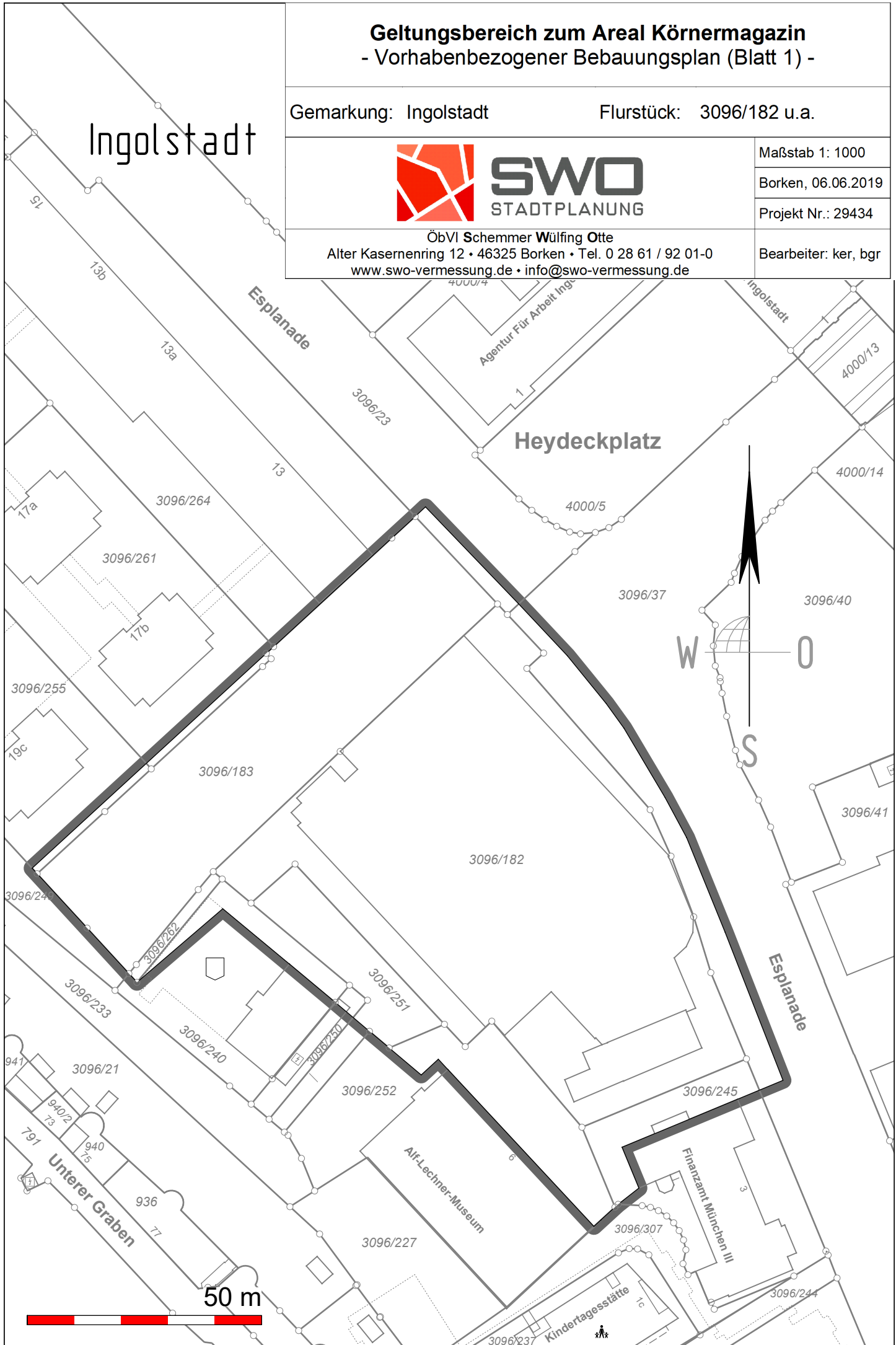
Maßstab 1: 1000

Borken, 06.06.2019

Projekt Nr.: 29434

ÖbVI Schemmer Wülfing Otte
Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Tel. 0 28 61 / 92 01-0
www.swo-vermessung.de • info@swo-vermessung.de

Bearbeiter: ker, bgr



Geltungsbereich zum Areal Körnermagazin - Vorhaben- und Erschließungsplan (Blatt 2) -

Gemarkung: Ingolstadt

Flurstück: 3096/182 tlw. u.a.

Ingolstadt



SWO
STADTPLANUNG

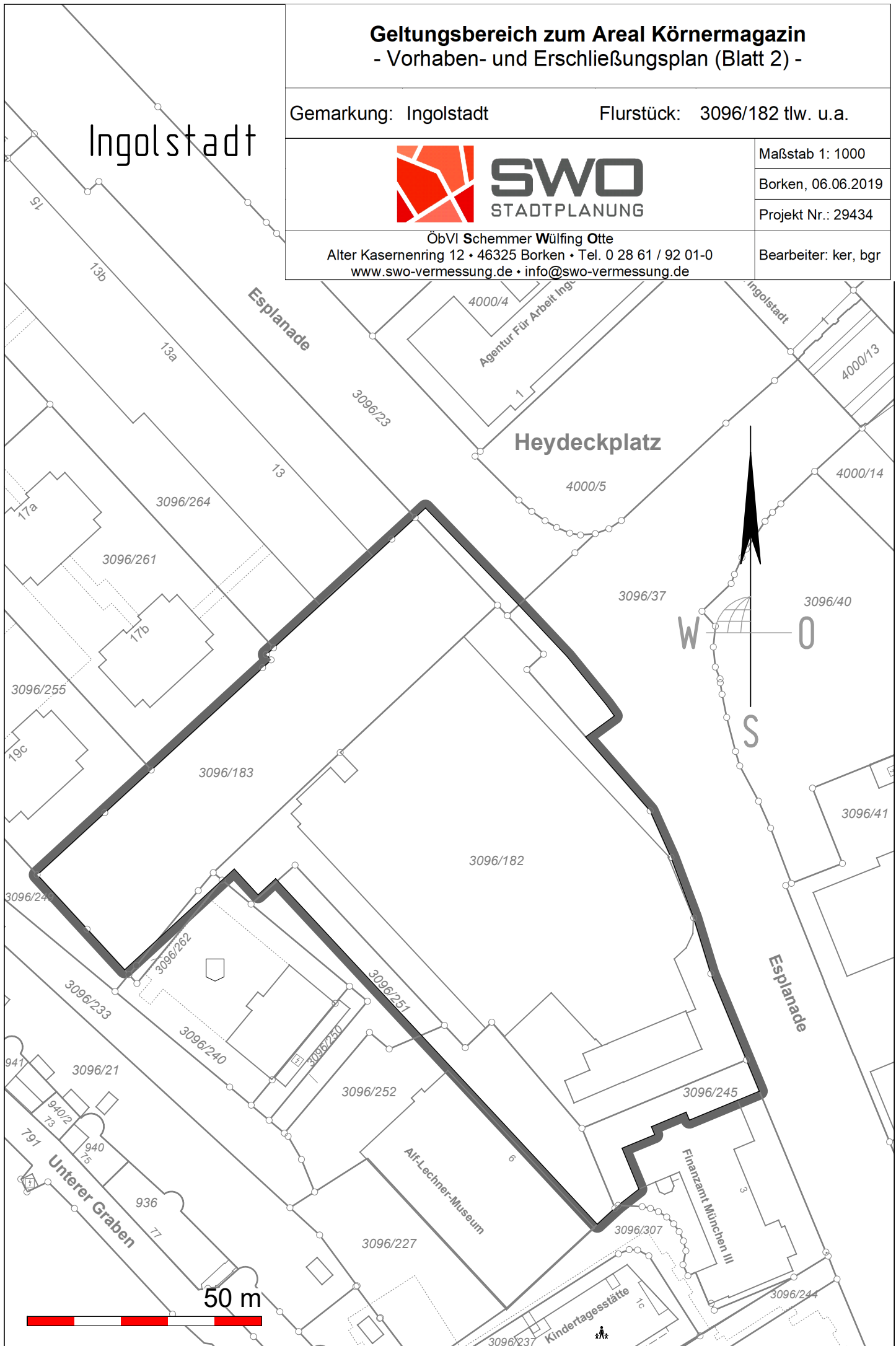
Maßstab 1: 1000

Borken, 06.06.2019

Projekt Nr.: 29434

ÖbVI Schemmer Wülfing Otte
Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Tel. 0 28 61 / 92 01-0
www.swo-vermessung.de • info@swo-vermessung.de

Bearbeiter: ker, bgr



Geltungsbereich zum Areal Körnermagazin - Änderung des Flächennutzungsplanes -

Gemarkung: Ingolstadt

Flurstück: 3096/182 u.a.

Ingolstadt



SWO
STADTPLANUNG

Maßstab 1: 1000

Borken, 06.06.2019

Projekt Nr.: 29434

ÖbVI Schemmer Wülfing Otte
Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Tel. 0 28 61 / 92 01-0
www.swo-vermessung.de • info@swo-vermessung.de

Bearbeiter: ker, bgr

