

**INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH, Ingolstadt**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2018**

**Aktivseite**

	EUR	31.12.2018 EUR	Vorjahr TEUR
<b>Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	4.456,15		3
2. Sonstige Vermögensgegenstände	58,14		0
		<b>4.514,29</b>	
<b>II. Guthaben bei Kreditinstituten</b>		<b>32.916,00</b>	30
		<b>37.430,29</b>	33
		<b>37.430,29</b>	33

**Passivseite**

	EUR	31.12.2018 EUR	Vorjahr TEUR
<b>A. Eigenkapital</b>			
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>			
Stammkapital		25.000,00	25
<b>II. Verlustvortrag</b>		- 2.771,34	-1
<b>III. Jahresüberschuß</b>		69,94	-2
		<b>22.298,60</b>	22
<b>B. Verbindlichkeiten</b>			
Sonstige Rückstellungen		10.603,00	3
<b>B. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		697,50	1
davon mit einer Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	EUR	697,50	(1)
2. Verbindlichkeiten gegenüber der Gesellschafterin		364,14	2
davon mit einer Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	EUR	364,14	(1)
3. Sonstige Verbindlichkeiten		3.467,05	5
davon mit einer Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	EUR	3.467,05	(5)
davon aus Steuern	EUR	3.467,05	(5)
		<b>4.528,69</b>	8
		<b>37.430,29</b>	33

# INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH

## Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2018

	EUR	2018 EUR	31.12.2017 TEUR
1. Sonstige betriebliche Erträge		136.860,41	94
2. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	106.922,94		70
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	15.238,80		10
		122.161,74	
3. Sonstige betriebliche Aufwendungen		14.388,73	16
4. Ergebnis nach Steuern		309,94	-2
5. Sonstige Steuern		240,00	0
6. Jahresüberschuß		<b>69,94</b>	<b>-2</b>

## **INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH**

### **Anhang für das Geschäftsjahr 2018**

#### **Allgemeine Angaben**

Die INKoBau Ingolstädter Verwaltungs GmbH hat ihren Sitz in Ingolstadt und ist in das Handelsregister beim Amtsgericht Ingolstadt (HR B 7949) eingetragen.

Der Jahresabschluss wurde gemäß den Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften der §§ 264 ff. HGB aufgestellt. Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

#### **Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Die Bewertung der Forderungen erfolgt zum Nennbetrag. Guthaben bei Kreditinstituten sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Das gezeichnete Kapital wird zum Nennwert bilanziert.

Bei der Bemessung der sonstigen Rückstellungen wird allen erkennbaren Risiken in ausreichendem Umfang Rechnung getragen. Die Rückstellungen wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages angesetzt.

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag passiviert.

#### **Angaben zu Posten der Bilanz**

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Ansprüche gegen die INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten GmbH & Co. KG hinsichtlich des Auslagenersatzes für die Geschäftsführung und die Haftungsvergütung.

Die Verbindlichkeiten gegenüber der Gesellschafterin betreffen bezogene Dienstleistungen.

#### **Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung**

Die sonstigen betrieblichen Erträge betreffen die jährliche Haftungsvergütung von 3% p.a. ihres Stammkapitals sowie den Ersatz der Aufwendungen für die Führung der Geschäfte der INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten GmbH & Co. KG.

**Sonstige Angaben**

**Geschäftsführung**

Dipl. Betriebswirt (FH) Nicolai Alexander Fall

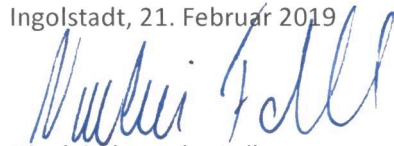
**Nachtragsbericht**

Vorgänge von besonderer Bedeutung nach Ende des Geschäftsjahres sind nicht eingetreten.

**Ergebnisverwendungsvorschlag**

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss von 69,94 Euro auf neue Rechnung vorzutragen.

Ingolstadt, 21. Februar 2019



Nicolai Alexander Fall  
Geschäftsführer