

Zusammenfassung Toilettenanlagen (Unisex / Barrierefrei)

Anlage 6

Variante 1 selbstreinigende Toilette in Fertigteilausführung (analog Schrammenstraße)	Variante 2 Toilettenanlage in Fertigteilausführung (analog Schrammenstraße ohne Selbstreinigung)	Variante 3 Sanitärcontainer in Edelstahlausführung Unterputzinstallation und Holzverkleidung außen	Variante 4 Öko-Toilette (analog Wöhrder See in Nürnberg,)	Variante 5 Mietcontaineranlage	Variante 6 Mietcontaineranlage (a.i.)	Variante 7 Dixitoilette
--	--	--	--	-----------------------------------	--	----------------------------

KRITERIUM: KOSTEN	Variante 1	Variante 2	Variante 3	Variante 4	Variante 5	Variante 6	Variante 7
Erschließungskosten	35.000	35.000	35.000	5.000	20.000	20.000	5.000
Mietkosten					7.500	43.200	6.000
Anschaffungskosten	150.000	110.000	50.000	60.000			
Wartung/Prüfung	15.000	2.000	2.000	2.000			
Reinigung	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000		
Reparaturen	5.000	3.000	3.000	3.000			
Prognose Betriebsjahre	25	25	25	25	25	25	25
Zusammenfassung Investitionskosten	185.000	145.000	85.000	65.000	20.000	20.000	5.000
jährliche Abschreibung (vereinfacht)	7.400	5.800	3.400	2.600	800	800	200
Betriebskosten (Wartung, Reinigung, Reparaturen)	44.000	29.000	29.000	29.000	31.500	43.200	6.000
Betriebskosten einschl. Abschreibung (pro Jahr)	51.400	34.800	32.400	31.600	32.300	44.000	6.200

KRITERIUM: WEITERE

Hygiene	++	+	+	-	+	0	-
Komfort	+	+	+	-	+	0	--
Barrierefreiheit	++	++	++	+	+	+	0
Personalaufwand in der Verwaltung	--	+	+	0(--)	++	++	+
Flexibilität	-	-	-	-	++	++	++

Anmerkung: die Abschreibung der Erschließungskosten wurde zur Vereinfachung der Berechnung auf die Betriebsjahre umgelegt, es wurden keine Finanzierungskosten in die Ermittlungen aufgenommen.