

**Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ingolstadt
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Konradviertel/ Hebbel-
straße“ im Förderprogramm „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwick-
lungsbedarf – Die Soziale Stadt“**

Die Stadt Ingolstadt erlässt aufgrund Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 38 der Verordnung vom 26. März 2019 (GVBl S. 98) geändert worden ist und des § 142 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl I S. 3634), das zuletzt durch Art. 2 HochwasserschutzG vom 30. Juni 2017 (BGBl I S. 2193) geändert wurde, folgende Satzung:

§ 1

Die Satzung der Stadt Ingolstadt über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Konradviertel/ Hebbelstraße“ im Förderprogramm „Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die Soziale Stadt“ vom 16.05.2006 (AM Nr. 24 vom 14.06.2006) wird wie folgt geändert:

§ 1 wird wie folgt geändert:

1. Satz 3 wird wie folgt gefasst:

Das insgesamt 66,8 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „Konradviertel/ Hebbelstraße“.

2. Satz 4 wird aufgehoben.

3. Der bisherige Satz 5 wird Satz 4 und wie folgt gefasst:

Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Ingolstadt:

3713/7, 3737/8, 3737/10, 3737/12, 3737/13 3846, 3846/1, 3846/2, 3846/3, 3846/4, 3846/5, 3846/18, 3846/19, 3848, 3849, 3949/3 Teilfl., 3850/2, 3850/5, 3850/6, 3866/2, 3866/3, 3873, 3873/5, 3873/6, 3874/2, 3874/3, 3874/4, 3891/2, 3936, 3936/2, 3936/3, 3936/4, 3936/5, 3937, 3941/1, 3942/1, 3947/3, 3953, 3953/3, 3953/4, 3953/5, 3953/6, 3953/8, 3954, 3955, 3956, 3956/2, 3956/3, 3956/5, 3956/6, 3956/7, 3957, 3957/2, 3957/3, 3957/4, 3957/5, 3957/6, 3957/7, 3957/8, 3857/9, 3957/10, 3957/11, 3958, 3958/1, 3858/2, 3958/3, 3958/4, 3958/5, 3958/6, 3959, 3960, 3960/2, 3960/3, 3960/4, 3940/5, 3960/6, 3960/7, 3961/2, 3962/4, 3962/5, 3962/6, 3962/8, 3963, 3963/1, 3963/2, 3963/3, 3963/4, 3963/5, 3963/6, 3963/7, 3964, 3965, 3966, 3966/1, 3966/2, 3968, 3968/1, 3968/2, 3968/3, 3968/4, 3968/5, 3968/6, 3968/7, 3968/8, 3968/9, 3968/10, 3968/11, 3968/12, 3968/13, 3968/14, 3968/15, 3968/16, 3968/17, 3968/18, 3968/19, 3968/20, 3968/21, 3968/22, 3968/23,

3968/24, 3968/25, 3968/26, 3968/27, 3968/28, 3968/29, 3968/30, 3968/31, 3968/32, 3968/33, 3968/34, 3968/35, 3968/36, 3968/37, 3968/38, 3968/39, 3968/40, 3968/41, 3968/42, 3968/43, 3968/44, 3968/45, 3968/46, 3968/47, 3968/48, 3968/49, 3968/50, 3968/51, 3968/52, 3968/53, 3968/54, 3968/55, 3968/56, 3968/57, 3969/2, 3969/3, 3970, 3970/2, 3995/2 Teilfl., 4006/2 Teilfl., 4032/1, 4035 Teilfl., 4035/4, 4038, 4038/1, 4038/3, 4040, 4040/1, 4041, 4041/2, 4041/3, 4041/4, 4041/5, 4041/6, 4041/8, 4041/9, 4041/10, 4041/11, 4041/12, 4041/13, 4041/14, 4041/15, 4041/16, 4041/17, 4041/18, 4041/19, 4041/20, 4041/21, 4041/22, 4041/23, 4041/24, 4041/25, 4041/26, 4041/27, 4041/28, 4041/29, 4041/30, 4041/31, 4041/32, 4041/34, 4041/35, 4041/36, 4041/37, 4041/38, 4041/39, 4041/40, 4041/41, 4041/42, 4041/43, 4041/44, 4041/45, 4041/46, 4041/47, 4041/48, 4041/49, 4041/50, 4041/51, 4041/52, 4041/53, 4041/54, 4041/55, 4041/56, 4041/57, 4041/58, 4041/59, 4041/60, 4041/61, 4041/62, 4041/63, 4041/64, 4041/65, 4041/66, 4041/67, 4041/68, 4041/69, 4041/70, 4041/71, 4041/72, 4041/73, 4041/74, 4041/75, 4041/76, 4041/77, 4041/78, 4041/79, 4041/80, 4041/81, 4041/82, 4041/83, 4041/84, 4041/85, 4041/86, 4041/87, 4041/88, 4041/89, 4041/90, 4041/91, 4041/92, 4041/93, 4041/94, 4041/95, 4041/96, 4041/97, 4041/98, 4041/99, 4041/100, 4041/101, 4041/102, 4041/103, 4041/104, 4041/105, 4041/106, 4041/107, 4041/108, 4041/109, 4041/110, 4041/111, 4041/112, 4042, 4042/2 Teilfl., 4045/9 Teilfl., 4051, 4052 Teilfl., 4052/6, 4052/7, 4052/16, 4052/17, **4065, 4065/2, 4068, 4075/2, 4077/3, 4095, 4095/3, 4096, 4907, 4202/2, 4202/4, 4202/5, 4202/6, 4202/7, 4202/8, 4203**, 4203/1, **5359 Teilfl., 5359/6, 6962/14, 6962/15**, 7106 Teilfl., 7142, 7142/1, 7142/2, 7142/3, 7142/4, 7142/5, 7142/6, 7142/7, 7142/8, 7142/9, 7142/10, 7142/11, 7178 Teilfl., 7193/2, 7194/1, 7194/2, 7213, 7213/1, 7213/2, 7213/4, 7217, 7217/1, 7217/4, 7217/5, 7217/6, 7217/7, 7217/8, 7217/9, 7217/10, 7218/1, 7273, 7274, 7278, 7279, 7281 Teilfl., **7309 Teilfl.**

und folgenden Grundstücken der Gemarkung Mailing:

1930/3 Teilfl., 2281/2 Teilfl., 2311 Teilfl., 2311/3 Teilfl., 2314

3. Der bisherige Satz 6 wird Satz 5 und wie folgt gefasst:

Der räumliche Umgriff des Sanierungsgebietes ist in einem Lageplan Maßstab 1:5.000 dargestellt, der im Stadtplanungsamt der Stadt Ingolstadt eingesehen werden kann.

§ 2

Diese Satzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.