

BESCHLUSSVORLAGE (INKB) V0513/21 öffentlich	Referat	
	Amt	Ingolstädter Kommunalbetriebe
	Kostenstelle (UA)	INKB
	Amtsleiter/in	Schwaiger, Thomas, Dr.
	Telefon	3 05-33 00
	Telefax	3 05-33 09
E-Mail	thomas.schwaiger@in-kb.de	
Datum	24.06.2021	

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
Verwaltungsrat der Ingolstädter Kommunalbetriebe	20.07.2021	Kenntnisnahme	

Beratungsgegenstand

Statusbericht des Vorstands
(Referent: Dr. Schwaiger)

Antrag:

Der Verwaltungsrat nimmt den Statusbericht zur Kenntnis.

Dr. Thomas Schwaiger
Vorstand

Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten: ja nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben	Veranschlagung im laufenden Wirtschaftsplan	
Jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> im Vermögensplan <input type="checkbox"/> im Erfolgsplan	Euro:
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe)	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	von HSt:	
	<input type="checkbox"/> Anmeldung zum Wirtschaftsplan 20	Euro:

Kurzvortrag:

Bereich Vorstand

Pressethemen

In den Monaten April 2021 bis Juni 2021 haben wir folgende Themen für die Presse aufbereitet bzw. wurden von der Presse aufgegriffen.

Lokale Presse:

- Änderung der Entleerungstermine
- INKB unterstützt beim Kippensammeln
- Verkürzte Öffnungszeiten beim Caritas-Markt in Gaimersheim
- INKB unterstützt Ramadama Aktion im Kindergarten
- Öffnungszeiten Wertstoffhöfe
- Interkommunale Zusammenarbeit in der Wasserversorgung mit Hepberg wird nicht weitergeführt
- Ausbau Kanalnetz Regensburger Straße
- Digitale Bürgerkonferenz Bauvorhaben Wasserschutzgebiet III in Etting u. Oberhaunstadt
- Jahresabschluss INKB mit Bestätigungsvermerk
- BZA Gerolfing bittet um Konzept für die Hundekotbeutelspender
- Wertstoffhof Süd, Klage vor Gericht gg. Manching
- Auf der Schanz neuer Fahrbahnbelag nach Kanalbaumaßnahme
- Kundencenter Innenstadt Mauthstr. weiterhin geschlossen, Öffnung ab Inzidenz unter 50
- Kanaldeckel ausgehoben
- Wasserstoffmobilität in kommunalen Fahrzeugen
- BZA Ober-, Unterhaunstadt, Vorstellung der Stadtteilkümmerer
- Schrankenstraße gesperrt, Sanierung Kanal, Erneuerung Wasserleitungen
- Emissionsbelastung Wertstoffhof Süd

- Kundencenter Innenstadt wieder geöffnet
- Abfalltriathlon „Schule im Grünen“ auf der LGS
- Vermüllung des Klenzeparks
- Vakuumkanalsystem Ernsgaden

Anzeigen in der Stadtbeilage „Ingolstadt informiert“ und „in-direkt“:

- Abfall ABC
- Kampf gegen die Kippenflut
- Info zum Rückstauschutz, Umweltbildung auf der Landesgartenschau, Grundwassererschließung im Wasserschutzgebiet Gerolfinger Eichenwald, Feuchttücher gehören in Restmüll

Anzeigen, Ausschreibungen, Stellenanzeigen

Stellenanzeigen (Elektromeister/Elektrotechniker als Fachbereichsleiter im Bereich Wasserversorgung und Entwässerung, Onlineredakteur und Digitalisierungsbeauftragter, techn. Assistent für Fachbereich Mikrobiologie im Labor, Bautechniker o. Bauingenieur für Tiefbau bei Entwässerung; Sachbearbeiter im Fachbereich Bürgerservice u. Gebühren)

Ausschreibungen (Kanalbau Donaufeldstr.; Neubau Labor: Systemwände, Bodenbelagsarbeiten, Innentüren Aluminium Brandschutz, Innentüren Aluminium-Holz; Papier- und Sperrmüllsammelfahrzeuge mit alternativem Antrieb-Brennstoffzelle)

Umweltbildung – Landesgartenschau

Von den 12 von uns angebotenen Kursen für die Schule im Grünen auf der Landesgartenschau wurden insgesamt 7 gebucht, hauptsächlich zum Thema Wasser. Die Unterrichtseinheiten zum Thema Wasser waren bis auf eine Stunde alle gebucht, von den Abfalleinheiten waren 2 Klassen besucht. Das Thema Entwässerung wurde nicht gebucht.

Zum neuen Schuljahr werden wir die für die Schule im Grünen erarbeiteten Unterrichtseinheiten anpassen und als Umweltbildungsangebot für die Ingolstädter Schulen anbieten.

Veranstaltungen auf der Landesgartenschau

Die Kommunalbetriebe informieren an einem Wochenende im Juli (24. und 25.07.) gemeinsam mit der Inspiration Landwirtschaft zur „Durchwachsenen Silphie“ und über das Pilotprojekt im Wasserschutzgebiet Buschletten.

Am 22.08. beteiligen sie sich am Tag des Wasserstoffs. Hier präsentieren sich die Konsortialpartner des Projektes „IN2H2 Wasserstoffregion Ingolstadt“ mit ihren jeweiligen Teilprojekten, so auch die Kommunalbetriebe. Es ist geplant ein Müllfahrzeug oder eine Kehrmaschine mit Brennstoffzellenantrieb auszustellen und weitere Informationen zur CO2 neutralen Daseinsvorsorge zu geben. Die weitere Ausgestaltung ist in Planung.

„Social“ Intranet WERA - „Gemeinsam. Vernetzt. Mobil.“

Das neue Social Intranet WERA ist nun online. Es haben sich bisher 168 Mitarbeiter angemeldet. Nun wird Schritt für Schritt die interne Kommunikation umgestellt und die Inhalte ausgebaut.

Veranstaltungen 2021

16./17.06.2021	LGS/Schule im Grünen: Abfalltriathlon und Abfallvermeidung
22./23./24.06.2021	LGS/Schule im Grünen: Wasserkreislauf und Virtuelles Wasser
24./25.07. 2021	LGS/Veranstaltung mit der Inspiration Landwirtschaft zum Thema Wasserschutzpflanze "Durchwachsene Silphie"
22.08.2021	LGS/Beteiligung am Tag des Wasserstoffs

Neubau Bürogebäude C1 (künftig: Gebäude D)

Die Innenputzarbeiten sind mittlerweile abgeschlossen, die Bodenkanäle verlegt und der Aufzug eingebaut. Aufgrund von Lieferschwierigkeiten beim Dämmmaterial konnten die Estricharbeiten mit knapp fünfwöchiger Verspätung jedoch erst Mitte Juni beginnen. Demzufolge können die Bodenbelagsarbeiten erst seit Mitte Juli durchgeführt werden. Die Arbeiten an der Fassade sind dagegen größtenteils abgeschlossen und das Gerüst ist bereits abgebaut. Momentan laufen die Vergabeverfahren der neu anzuschaffenden Ausstattungsgegenstände (Möbel / Medientechnik für die Besprechungsräume / etc.). Es wird aktuell davon ausgegangen, dass das benötigte Mobiliar ab Mitte Oktober geliefert wird, sodass im Anschluss darauf der Bezug des Neubaus erfolgen kann.

CO2-neutrale Daseinsvorsorge

Die beiden Müllsammelfahrzeuge mit Brennstoffzellenantrieb wurden im Mai europaweit ausgeschrieben. Die Submission fand Ende Juni statt.

Die Kehrmaschine mit Brennstoffzellenantrieb ist seit Juni europaweit ausgeschrieben. Die Submission findet Ende Juli statt.

Bereich Finanzen und Steuerung

Projektstand – INKB-Onlineportal

Das INKB-Onlineportal liegt mittlerweile in seiner Endversion vor und wird aktuell für den Live-Gang vorbereitet. Nach Bereitstellung der Software im Internet werden im ersten Schritt hierzu interne Mitarbeiter/innen und ausgewählte Personen das INKB-Onlineportal testen dürfen, bevor es zur Jahresverbrauchsabrechnung 2020/2021 für die Allgemeinheit Einsatz findet.

Das festgesetzte Budget für das Jahr 2020/2021 wurde eingehalten. Es ist in den nächsten Jahren vorgesehen – abhängig von den Erfahrungen/Rückmeldungen - das Portal mit weiteren Funktionen auszustatten und weiterzuentwickeln.

IN-Campus Beiträge

Aktuell wird an der Finalisierung der Sondervereinbarung IN-Campus gemäß dem Verwaltungsratsbeschluss vom 18.05.2021 gearbeitet. Die Unterzeichnung der Sondervereinbarung ist noch Mitte Juli 2021 vorgesehen.

Bereich Buchhaltung, Steuern und Controlling

Steuern

Im Hinblick auf die ab 2023 wirksame Umsatzsteueränderung gemäß §2b UStG haben die Kommunalbetriebe alle Geschäftsvorfälle bewertet und in unklaren Fällen mit der Steuerberatung, dem Beteiligungsmanagement und einem externen Fachmann besprochen. Die notwendige Stellungnahme des Rechtsamts hinsichtlich der steuerlich wirksamen Aufgabenübertragung für eine Reihe von Geschäftsvorfällen haben wir im Juni erhalten. Demnach sind folgende Aufgaben von der Stadt Ingolstadt an die Kommunalbetriebe wirksam übertragen

- Winterdienst nach Maßgabe der Art. 9 und 51 des Bayerischen Straße- und Wegegesetz
- Reinigungen entsprechend Stadtratsbeschluss im Sinne einer hygiene-, sicherheits- und ordnungsgetriebenen Reinigung
- Abfallentsorgung als öffentlich-rechtlicher Entsorgungsträger im Rahmen von Pflichtaufgaben im eigenen Wirkungsbereich (Friedhöfe, Naherholungsgebiete)
- Betriebsführung der Straßenentwässerung einschließlich der Straßensinkkästen im Rahmen der Abwasserbeseitigungspflicht im Stadtgebiet
- Leistungen für Gewässer und technische Anlagen des Umweltamts sowie für Gewässer II. und III. Ordnung im Rahmen eines öffentlich-rechtlichen Vertrages
- Betriebsführung der öffentlichen Brunnen soweit sie mit Wasserlieferung im Rahmen der Trinkwasserversorgung, der Feuersicherheit und etwa auch für das wirtschaftliche Wohl zusammenhängen

Für **wirksam übertragene Aufgaben** besteht auch nach dem 1.1.2023 **keine Umsatzsteuerpflicht**. Die Abrechnung muss weiterhin rein kostendeckend erfolgen.

Bereich Wasserversorgung und Entwässerung

Kanalbaumaßnahme Weckenweg Unterhaunstadt

Der Neubau des Regenwasserkanals von der Kreuzung Am Au Graben bis Höhe Friedhof konnte pünktlich durch die Fa. STRABAG im März begonnen werden. Parallel dazu erfolgt die geschlossene Sanierung (Regenwasserkanal). Die Geschlossene Sanierung des Hauptkanals Schmutzwasser erfolgt aus statischen Gründen im Spezialverfahren. Diese wird separat ausgeschrieben und voraussichtlich in 2022 durchgeführt. Für die Wasserleitung besteht kein dringender Handlungsbedarf, es ist jedoch geplant im Vorfeld der Straßensanierung zusammen mit den Sparten Gas und Straßenbeleuchtung einen Austausch vorzunehmen. Die Maßnahme ist für 2025 vorgesehen.

Baumaßnahme Hebbelstraße

Die Kanalbaumaßnahme erfolgt derzeit gemeinsam mit den Stadtwerken, dem Tiefbauamt und der COM-IN unter Federführung der INKB und umfasst die östliche Hebbelstraße, Roseggerstraße und Anzengruberstraße. Die Baumaßnahme beinhaltet die Erneuerung des Mischwasserkanals, der Wasser- und Stromleitungen sowie den Vollausbau der Straßen und Gehwege.

Kanalsanierungen 2021 – 2022

Die übergeordnete Sanierungsmaßnahme betrifft die Berliner Str., Gensöder Str., Gundekar.- bis Ungerner Str., Kothau, Martin-Hemm Str., Neuburger Str. und Zuchering Nord.

Mit der Sanierungsplanung ist das Planungsbüro AQUA Ing. aus Ingolstadt beauftragt. Derzeit wird die Ausführungsplanung und das Ausschreibungs-LV erstellt. Geplanter Submissionstermin ist der 20.07.2021.

Kanalsanierung Münzbergstraße

Zwischen der Donaustraße und der Bauhofstraße soll der Hauptkanal von derzeit DN 300 hydraulisch auf DN 400 ertüchtigt werden. In diesem Zuge werden auch sämtliche Anschlussleitungen sowie der Straßenaufbau erneuert.

Das Planungsbüro INKA aus Ingolstadt wurde mit der Planung und Ausschreibung beauftragt und erstellt momentan die Entwurfsplanung. Nach Abstimmung und Klärung der möglichen Kanalerneuerungsvarianten wird die Ausschreibung vorbereitet.

Kanalbaumaßnahme Kleiststraße

Der Kanalbau im Abschnitt Kleiststraße ist weitgehend abgeschlossen, derzeit läuft dort der Straßenbau. Anschließend erfolgen die Bauarbeiten in der Hofmillerstraße (von der Kleiststraße bis zum Mitterweg), dann im Oberen Grasweg (von der Kleiststraße nach Osten zum unteren Grasweg). Die Arbeiten werden voraussichtlich bis Weihnachten 2021 abgeschlossen.

Neubau Trinkwasserlabor

Fassade und Dach sind mittlerweile geschlossen, der Innenausbau läuft.

Die Rohbauarbeiten sind inzwischen abgeschlossen, derzeit laufen im Auftrag der Rohbaufirma noch Nachbesserungsarbeiten an den Wandoberflächen. Fenster und Außentüren sind gesetzt. Die Dachabdichtungsarbeiten sind nahezu abgeschlossen. Die Stahltreppe zum Technikraum auf dem Dach ist montiert. Innen sind die Trockenbauarbeiten sowie die Elektro-, Lüftungs-, Laborgas- und Sanitärinstallationsarbeiten weit fortgeschritten. In Kürze werden die Installationsarbeiten in den Wänden abgeschlossen sein, dann können die Trockenbauwände geschlossen werden. Anschließend wird der Estrich eingebracht.

Insgesamt sind inzwischen 24 der voraussichtlich 27 Gewerke beauftragt, Sonnenschutz, Außenanlagen und Baureinigung sind noch auszuschreiben.

Baugebiet Unsernherrn Nord

Der Bau des Schmutzwasserkanals ist inklusive der Hausrevisionsschächte zu 90 % abgeschlossen.

Die Verlegung der Wasserversorgungsleitung und der Hausanschlüsse ist für den Herbst geplant.

Kanalbaumaßnahme Donaufeldstraße

Die Maßnahme umfasst den Neubau des Mischwasserkanals in der Donaufeldstraße, Seitenstraße Ostfriedhof und Nibelungenstraße. Vorbereitend erfolgt die Umverlegung der Wasserleitungen durch die Stadtwerke. Die Ausschreibung der Kanalbauarbeiten ist kürzlich erfolgt, aktuell laufen die Bauvorbereitungen Seitens der beauftragten Firma STRABAG. Baubeginn ist voraussichtlich Ende Juli, die Bauzeit der umfangreichen Maßnahme beträgt ca. ein Jahr.

Kanalbaumaßnahme Regenburger Straße

Der Auftrag für die hydraulische Ertüchtigung des Sammelkanals in der Regenburger Straße zwischen Lukas- und Kurt-Huber-Straße wurde an die Firma Wadle Bauunternehmung vergeben. Baubeginn war am 17.05.2021. Die Baumaßnahme wird voraussichtlich im September 2021 abgeschlossen.

Kanalsanierung Erletstraße / Erchanstraße

Für die Sanierung der Kanäle in geschlossener Bauweise wurde die Firma Bendl GmbH, Günzburg beauftragt. Die Arbeiten verlaufen nach Plan und werden bis Mitte Juli abgeschlossen.

Sanierung Wasserleitung Autobahnquerung im Bereich Ausfahrt Nord

Die defekte Wasserleitung, die die A 9 in Bereich der Ausfahrt Nord unterquert, soll mit einem neuen Verfahren saniert werden.

Dabei wird ein neues PE-Rohr in die bestehende Leitung eingezogen. Auf diese Weise können in diesem sensiblen Bereich größere Baumaßnahmen verhindert werden. Derzeit werden Angebote eingeholt, die Umsetzung ist für Juni/Juli vorgesehen.

Notstromversorgung Wasserwerk IV

Im Wasserwerk IV soll ein Notstromaggregat zur Absicherung der Funktion bei Stromausfall installiert werden. Die Ausschreibungsergebnisse der Maßnahme liegen vor und werden derzeit geprüft. Die Vergabe ist für Ende Juni vorgesehen. Die Hauptarbeiten sollen bis Ende November abgeschlossen sein.

Kanalsanierung Hegnenbergstraße Nebenstraßen

Der zweite Abschnitt (Kirche) ist im Bau.

Es ist geplant, fließend von Abschnitt zwei auf Bauabschnitt drei (Ernstgasse) die Baumaßnahme fortzuführen und fertig zu stellen.

Das Bauende der Gesamtmaßnahme wird sich wegen Corona bedingten Personalengpässen von Ende Juli auf Ende August verschieben.

Schrankenstraße

Baubeginn der Kanalbaumaßnahme war am 09.06.2021, die Arbeiten dauern voraussichtlich bis Mitte August 2021.

Mitte Juli soll wie geplant die Neuverlegung der Wasserleitung durch die Stadtwerke Ingolstadt beginnen.

Die Arbeiten an der Wasserleitung dauern voraussichtlich bis Mitte Oktober.

Erschließung Baugebiet Etting Steinbuckl

Die Erschließungsplanungen laufen. Das gehobene Wasserrecht für die Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Baugebiet ist beantragt.

Für die Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Baugebiet Steinbuckl in den Güßgraben, benötigen wie die gehobene Erlaubnis gem. Wasserhaushaltsgesetz (WHG). Diese ist in der Regel auf 20 Jahre befristet und an Vorgaben und Auflagen gebunden.

Erörterungstermine werden vom Umweltamt anberaumt.

Mit den Kanalbauarbeiten werden die Erdarbeiten für die zu verlegenden, rohrgeführten Medien ausgeschrieben.

Kanalneubau Schillerstraße

Die Vortriebsarbeiten sind abgeschlossen. Im Folgenden werden die Kanalbauwerke versetzt und angeschlossen sowie die vorhandenen Anschlussleitungen an den neuen Kanal angeschlossen.

Optische Inspektion der GEAs in Unterbrunnenreuth

Die Untersuchung der privaten Grundstücksentwässerungsanlagen wird aller Voraussicht nach bereits bis Mitte Juli erledigt sein, danach erfolgt die Auswertung durch das Ingenieurbüro Pecher & Partner. Die Übergabe der Berichte an die Eigentümer ist bis Ende des Jahres geplant.

Regenklärbecken Süd-Ost

Der Auftrag für die Bauarbeiten ist vergeben. Der Baubeginn ist für den 05.07.2021 vorgesehen. Die geplante Gesamtbauzeit wird ca. 1 ½ Jahre betragen.

Bereich Abfallwirtschaft und Technik

Sachstand Grundwasserüberwachung/Sanierung Fort Hartmann

Im April und Mai 2021 fanden letzte Abstimmungsgespräche hinsichtlich der möglichen Ausgestaltung der Sanierungsmaßnahmen mit dem Wasserwirtschaftsamt und dem Umweltamt statt.

Die Planungen sehen nunmehr die Entnahme von rund 50.000 m³ Grundwasser pro Jahr und dessen anschließende Abreinigung in einer Enteisungsanlage vor. Nach der Abreinigung soll das Wasser über bestehende Kanalsysteme in den Moosgraben eingeleitet werden.

Der wasserrechtliche Antrag hierzu wurde seitens INKB gestellt. Die Genehmigung seitens des Umweltamts steht noch aus.

Die Investitionskosten werden angesetzt mit rund 220.000 netto, die laufenden Betriebskosten werden mit rund 42.000 € netto jährlich veranschlagt (davon ca. 50% Stromkosten). Entsprechend einem Stadtratsbeschluss aus dem Jahr 1997 (VO414 vom 05.06.1997) beteiligt sich die Stadt Ingolstadt mit 49 % an den Investitions- und laufenden Kosten.

Abstimmungsvereinbarung nach Verpackungsgesetz 2019

Aktuell werden die Vertragsverhandlungen für die PPK-Mitbenutzungsentgelte 2022 bis 2024 geführt.

Die Verträge wurden seitens der Mehrheit der Dualen Systeme angenommen. Die finale Vertragsunterzeichnung seitens INKB ist erfolgt, die Vertragsunterzeichnung durch den Vertreter der Dualen Systeme steht noch aus.

Die Verträge sehen eine höhere Kostenerstattung für die Sammlung des Verpackungspapier in den Papiertonnen der INKB vor.

Überprüfung Gebührenermäßigungen für Ein-Personen-Haushalte

Für Grundstücke, die nur von einem Bewohner bewohnt werden, kann auf Antrag die Restmüllgebühr ermäßigt werden (Gebührenermäßigung von 2,49 €/Monat).

Aktuell wird die Gebührenermäßigung bei 879 Grundstücken gewährt.

Mitte Juni wurden 130 Haushalte - bei denen nach der internen Datenlage die Vermutung besteht, dass die Voraussetzungen nicht mehr vorliegen - angeschrieben.

Probleme bei der Abfuhr des gelben Sackes

Nach Intervention und Ankündigung der Ersatzvornahme hat sich die Sammlung der gelben Säcke stabilisiert. Die Mehrheit der Abfuhrtermine wird mittlerweile wieder eingehalten.

Die aktuell noch bestehenden Verzögerungen bei der Abfuhr betreffen in der Regel nur noch einzelne Straßen bzw. Straßenabschnitte.

Bereich Stadtreinigung/Fuhrpark/Logistik

Stadtreinigung:

In den letzten Wochen wurden im Stadtgebiet ca. 90 Mülleimer neu angebracht bzw. aufgestellt. Überwiegend handelt es sich hier um Bushaltestellen, an denen sich bisher kein Mülleimer befand sowie um Bushaltestellen, an denen alte gegen neue Mülleimer ausgetauscht wurden (18 Stück). In Einzelfällen wurden Mülleimer nach Abschluß von Umbauarbeiten wieder (Roßmühlstraße) oder auf Veranlassung von Bezirksausschüssen neu (Halle neun) angebracht.

Fuhrpark & Logistik:

Nach erfolgter europaweiter Ausschreibung wurde – im Rahmen der genehmigten Wirtschaftsplanung - die Herstellung von zwei konventionell angetriebenen Müllsammelfahrzeugen incl. Schüttung beauftragt. Die Lieferung wird voraussichtlich Mitte 2022 erfolgen.