



Amtlich bestätigter Lageplan
für Flst.Nr.: 1486, Gemarkung: Unsernherrn



Stadt Ingolstadt
Amt f. Verkehrsmanagement und
Geoinformation
Spitalstr. 3
85049 Ingolstadt

02.08.2022

Auszug aus dem GIS der Stadt Ingolstadt

Blatt 1

M = 1:1000

Projekt:
GSH

Grundschule Hundszell
Kirchstraße 36
85051 Ingolstadt

Gebäudeplaner:

für Stempel und Vermerke
des Architekten

Bauherr:

Stadt Ingolstadt
Rathausplatz 2
85049 Ingolstadt
Referat VI

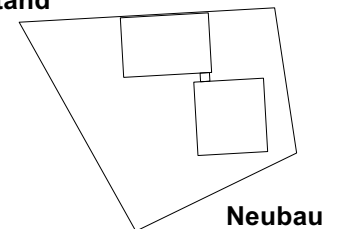
Unterschrift des Bauherren

für Stempel und Vermerke
des Bezirksamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:

Bestand



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.:

GSH_002_LP

Index:

Planinhalt:
Genehmigungsplanung

GP_amtlicher Lageplan

Änderungsdatum:

Gezeichnet: **sa**

Maßstab: 1:1000

Blattgröße: A3

Erstellungsdatum: 16.08.2022

Aktenzeichen:

Projekt:
GSH_ Grundschule Hundszell Sanierung und Erweiterung

Grundschule Hundszell
 Kirchstraße 36
 85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
 des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:
Stadt Ingolstadt
 Rathausplatz 2
 85049 Ingolstadt
 Referat VI

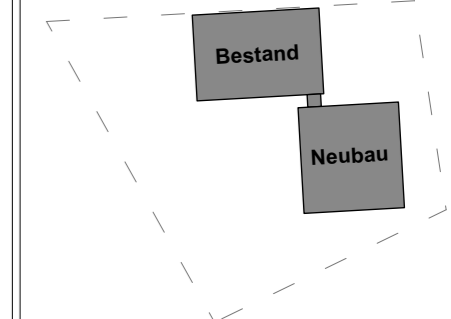
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
 des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.:
GSH_500_FFP

Planinhalt:
 Genehmigungsplanung
GP_AA_Freianlagenplan

Änderungsdatum:
 Gezeichnet: **sa**
 Maßstab: **1:150**
 Blattgröße: **A2**
 Erstellungsdatum: **16.08.2022**

Legende

Allgemein

- Leistungsgrenze Außenanlagen
- 380.57 nat. Gelände Höhen.
- GOK
- Richtung Gefälle
- Gitterrost + Kiespackung

Beläge

- Öffentliche Straße Asphalt
- Betonpflaster Wege
- Betonpflaster Terrasse
- Rasenfugenpflaster
- Rindenmulchfläche
- Schotter
- Muldenrinnen 3 Zeiliges Element

Grünflächen

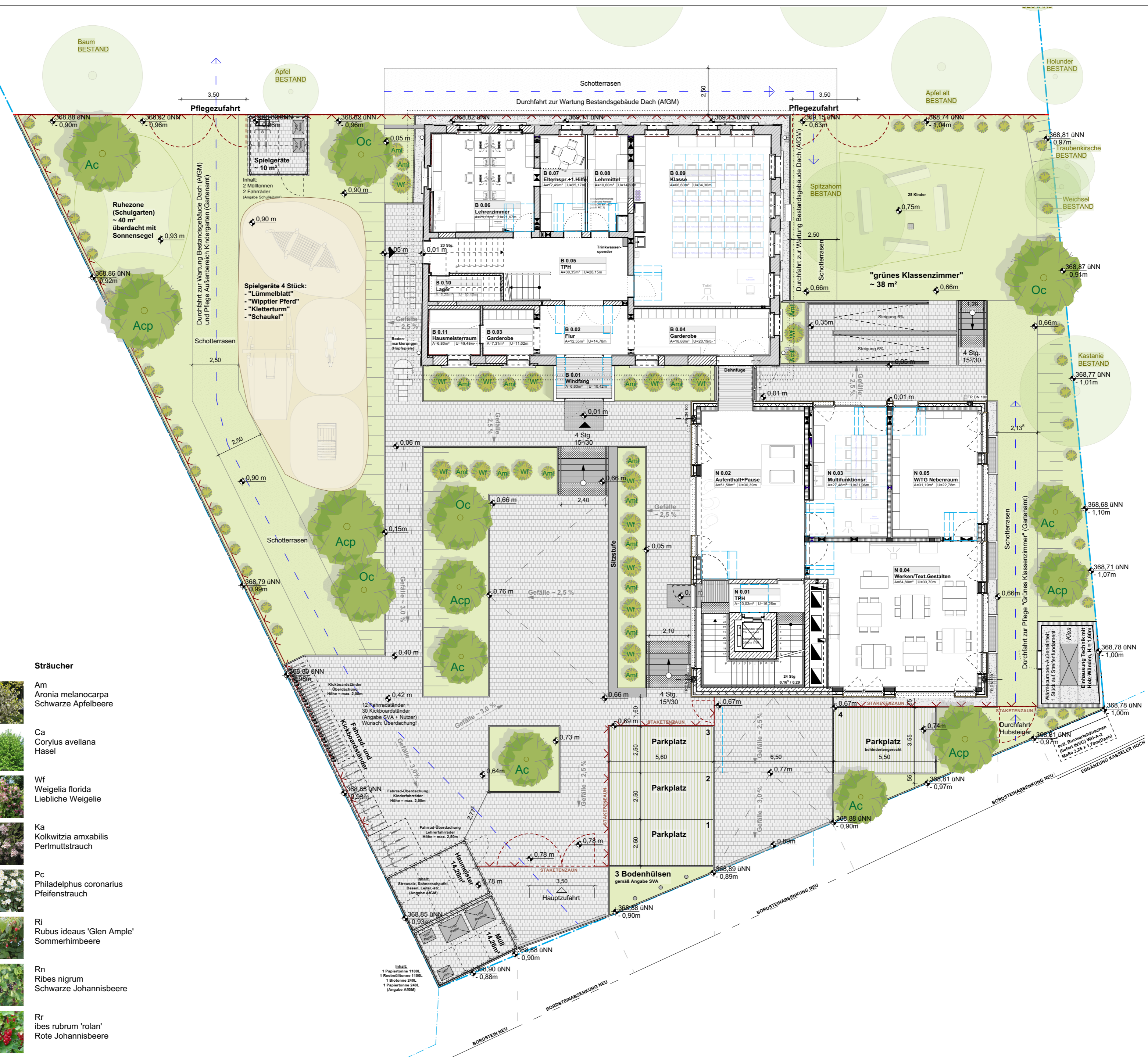
- Rasen
- Hackschnitzelbelag
- Baum Nutpflanzung gemäß 3 x verpfl., STU 16-18 cm
- Baum Ersatzpflanzung heim. Laubbaum 3 x verpfl., STU 20-22 cm
- Heckenpflanzen Planung
- freiwachsende Hecke 2 x verpfl., 60-100 cm

Bäume

- Acp** Acer campestre Feldahorn (Herzwurzler)
- Cb** Carpinus betulus Hainbuche (Tiefwurzler)
- Jr** Juglans regia Walnuss (Tiefwurzler)
- Oc** Ostrya carpinifolia Hopfenbuche (Herzwurzler)
- Tl** Tilia tomentosa 'Brabant' Linde (Herzwurzler)
- Tc** Tilia cordata Winter-Linde (Tief-/Herzwurzler)
- Ul** Ulmus laevis Flatter-Ulme (Tief-/Herzwurzler)
- AC** Acer palatanoides Spitzahorn (Herzwurzler)

Sträucher

- Am** Aronia melanocarpa Schwarze Apfelbeere
- Ca** Corylus avellana Hasel
- Wf** Weigelia florida Liebliche Weigelle
- Ka** Kolkwitzia amxabilis Perlmutterstrauch
- Pc** Philadelphus coronarius Pfeifenstrauch
- Ri** Rubus ideaus 'Glen Ample' Sommerhimbeere
- Rn** Ribes nigrum Schwarze Johannisbeere
- Rr** ibes rubrum 'rolan' Rote Johannisbeere



Projekt:
GSH_
Grundschule Hundszell
Sanierung und
Erweiterung

Grundschule Hundszell
 Kirchstraße 36
 85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
 des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:
Stadt Ingolstadt
 Rathausplatz 2
 85049 Ingolstadt
 Referat VI

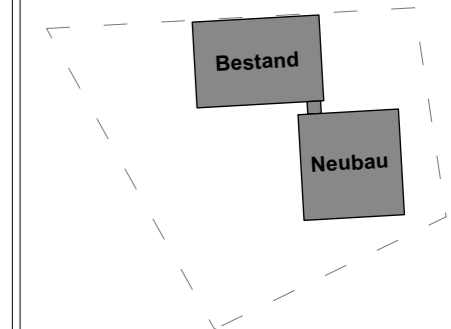
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
 des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:

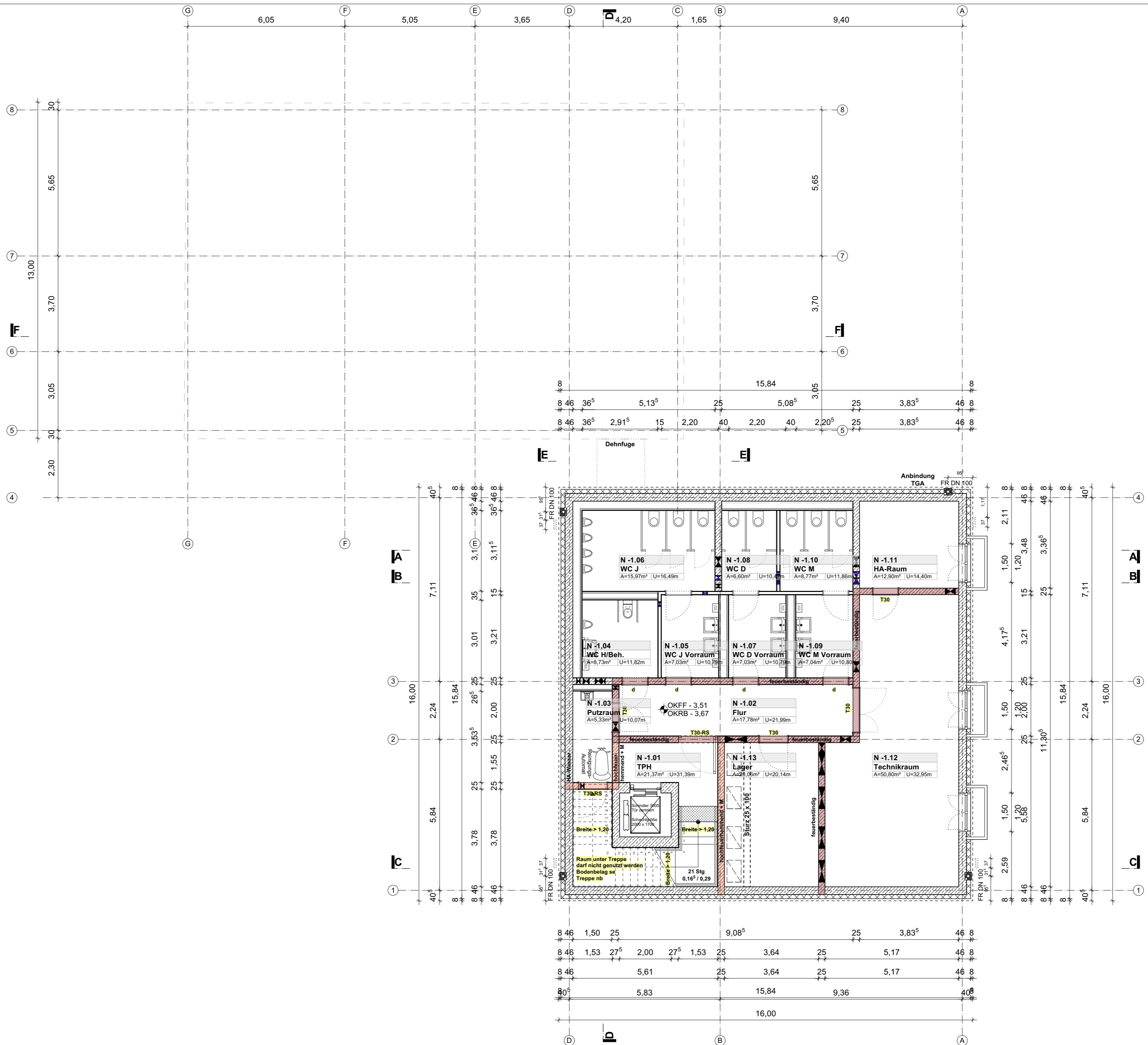


Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.:
GSH_099_GR_UG

Planinhalt:
 Genehmigungsplanung
GP_GR_UG Neubau

Änderungsdatum:
 Gezeichnet: **sa**
 Maßstab: **1:100**
 Blattgröße: **A2**
 Erstellungsdatum: **16.08.2022**





Projekt:
GSH Grundschule Hundszell
 Sanierung und Erweiterung

Grundschule Hundszell
 Kirchstraße 36
 85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
 des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:
Stadt Ingolstadt

Rathausplatz 2
 85049 Ingolstadt
 Referat VI

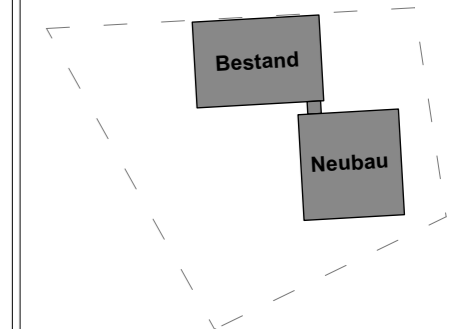
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
 des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.:
GSH_100_GR_EG

Planinhalt:
 Genehmigungsplanung

GP_GR_EG Bestand und Neubau

Änderungsdatum:

Gezeichnet: **sa**

Maßstab: **1:100**

Blattgröße: **A2**

Erstellungsdatum: **16.08.2022**

Projekt:
GSH_
Grundschule Hundszell
Sanierung und
Erweiterung

Grundschule Hundszell
 Kirchstraße 36
 85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
 des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:
Stadt Ingolstadt
 Rathausplatz 2
 85049 Ingolstadt
 Referat VI

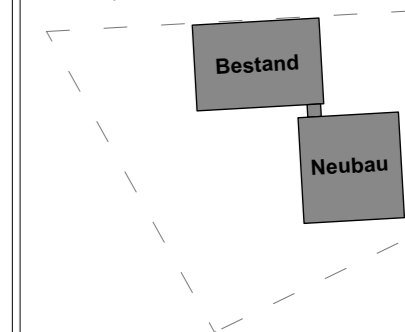
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
 des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:



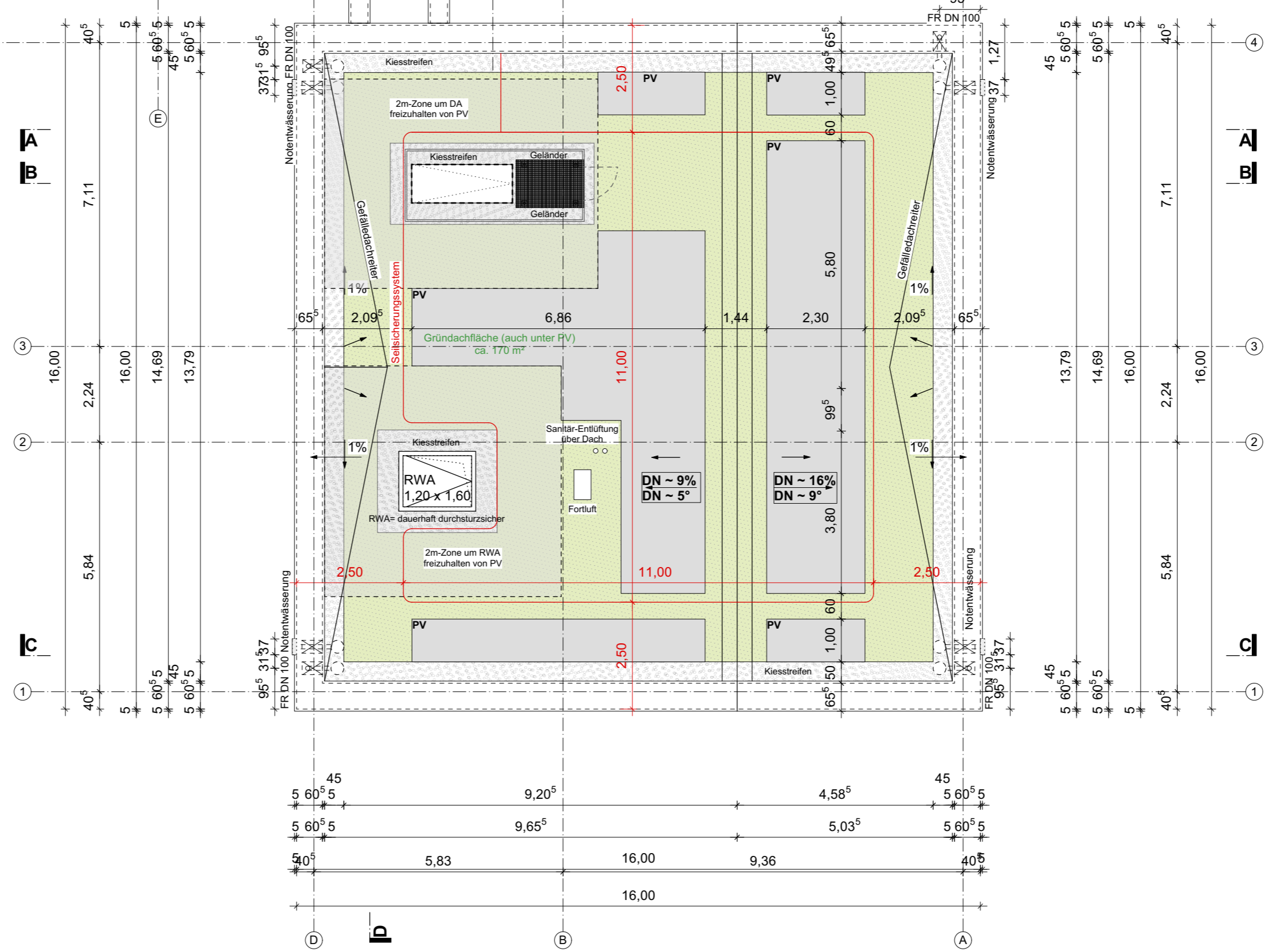
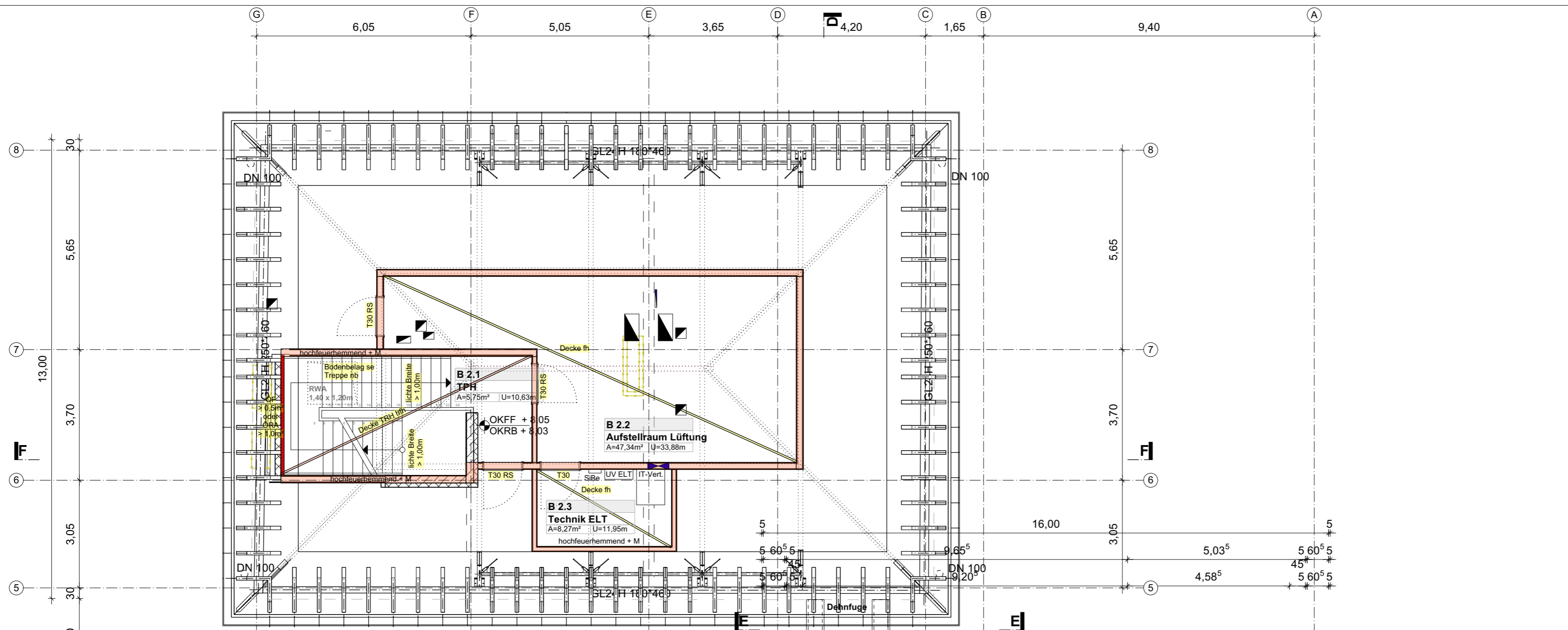
Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.: **GSH_101_GR_OG** Index:

Planinhalt:
 Genehmigungsplanung
GP_GR OG Bestand und Neubau

Änderungsdatum:
 Gezeichnet: **sa**
 Maßstab: **1:100**
 Blattgröße: **A2**
 Erstellungsdatum: **16.08.2022**





Projekt:
GSH_
Grundschule Hundszell
Sanierung und
Erweiterung

Grundschule Hundszell
 Kirchstraße 36
 85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
 des Architekten

Ingolstadt, den

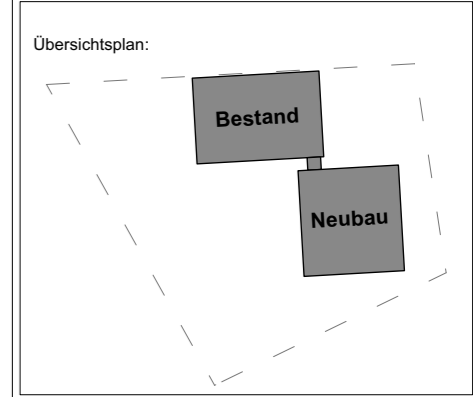
Bauherr:
Stadt Ingolstadt
 Rathausplatz 2
 85049 Ingolstadt
 Referat VI

Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
 des Bauamts

Ingolstadt, den



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.: **GSH_102_GR_DA** Index:

Planinhalt:
 Genehmigungplanung
GP_GR DG Bestand und DA Neubau

Änderungsdatum:

Gezeichnet: **sa**

Maßstab: **1:100**

Blattgröße: **A2**

Erstellungsdatum: **16.08.2022**

Bestand
FIRST +14,16

Projekt:
GSH_
Grundschule Hundszell
Sanierung und
Erweiterung

Grundschule Hundszell
Kirchstraße 36
85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
des Architekten

Ingolstadt, den

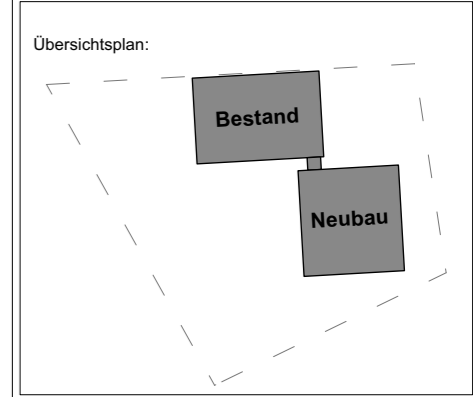
Bauherr:
Stadt Ingolstadt
Rathausplatz 2
85049 Ingolstadt
Referat VI

Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
des Bauamts

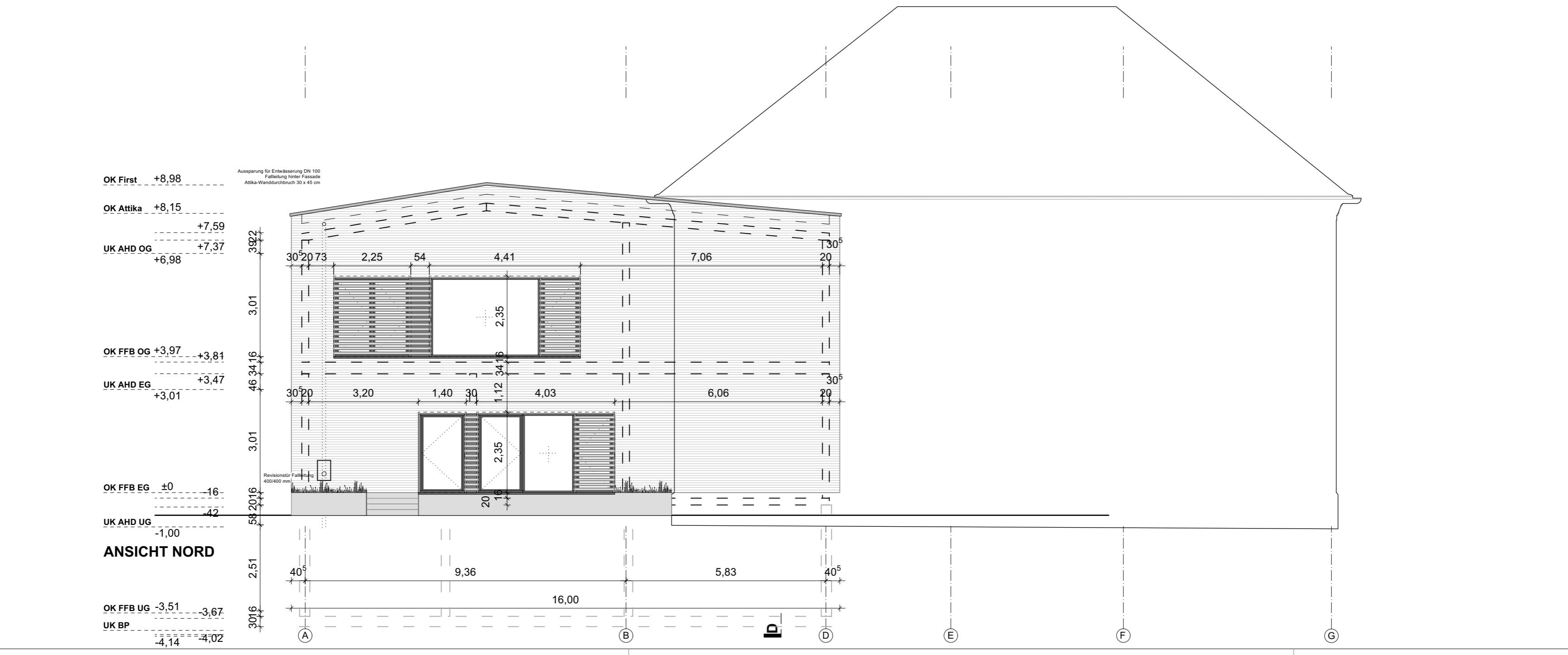
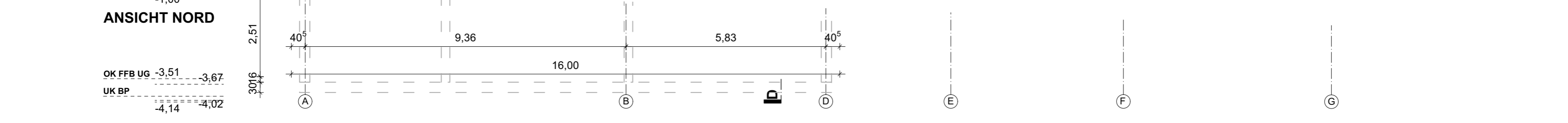
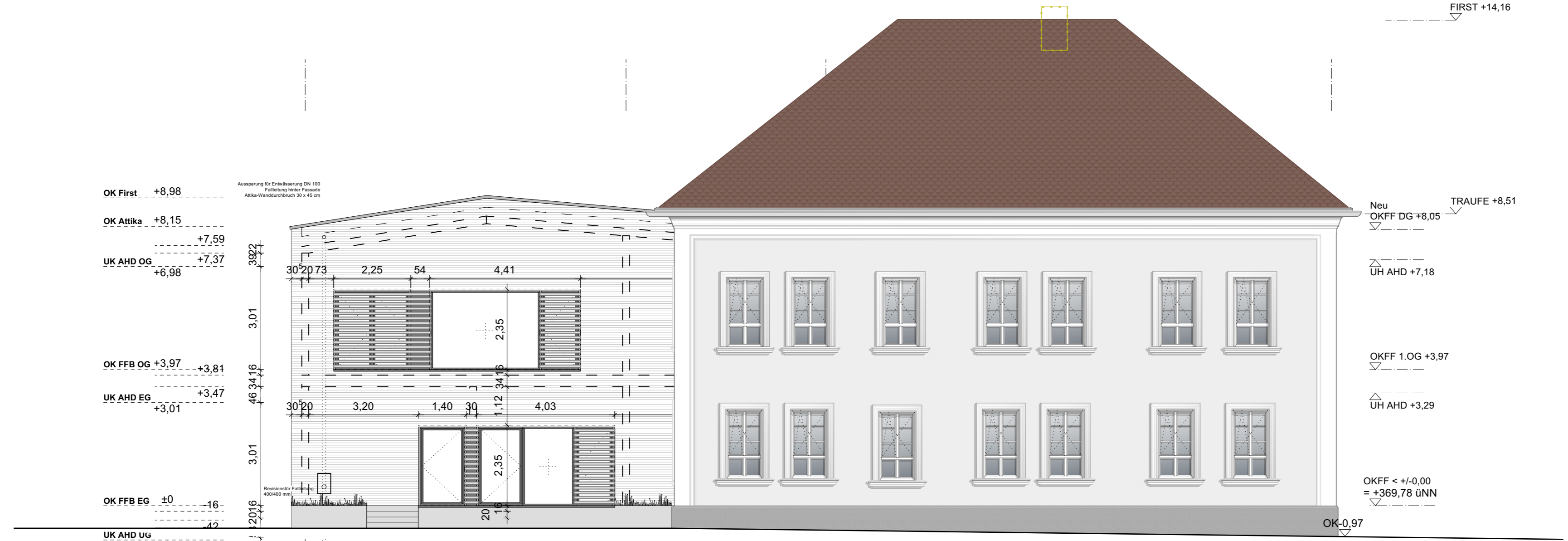
Ingolstadt, den



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.: **GSH_200_AN N** Index:
Planinhalt:
Genehmigungsplanung
GP_AN_Ansicht Nord

Änderungsdatum:
Gezeichnet: **sa**
Maßstab: **1:100**
Blattgröße: **A2**
Erstellungsdatum: **16.08.2022**



Bestand
FIRST +14,16

Projekt:

GSH_ Grundschule Hundszell Sanierung und Erweiterung

Grundschule Hundszell
Kirchstraße 36
85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:

Stadt Ingolstadt

Rathausplatz 2
85049 Ingolstadt
Referat VI

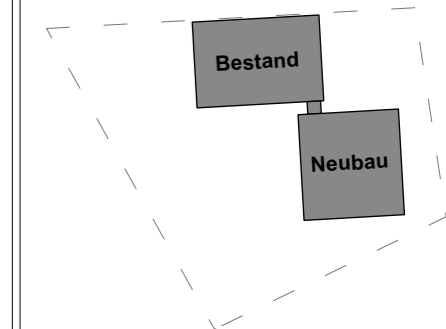
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:



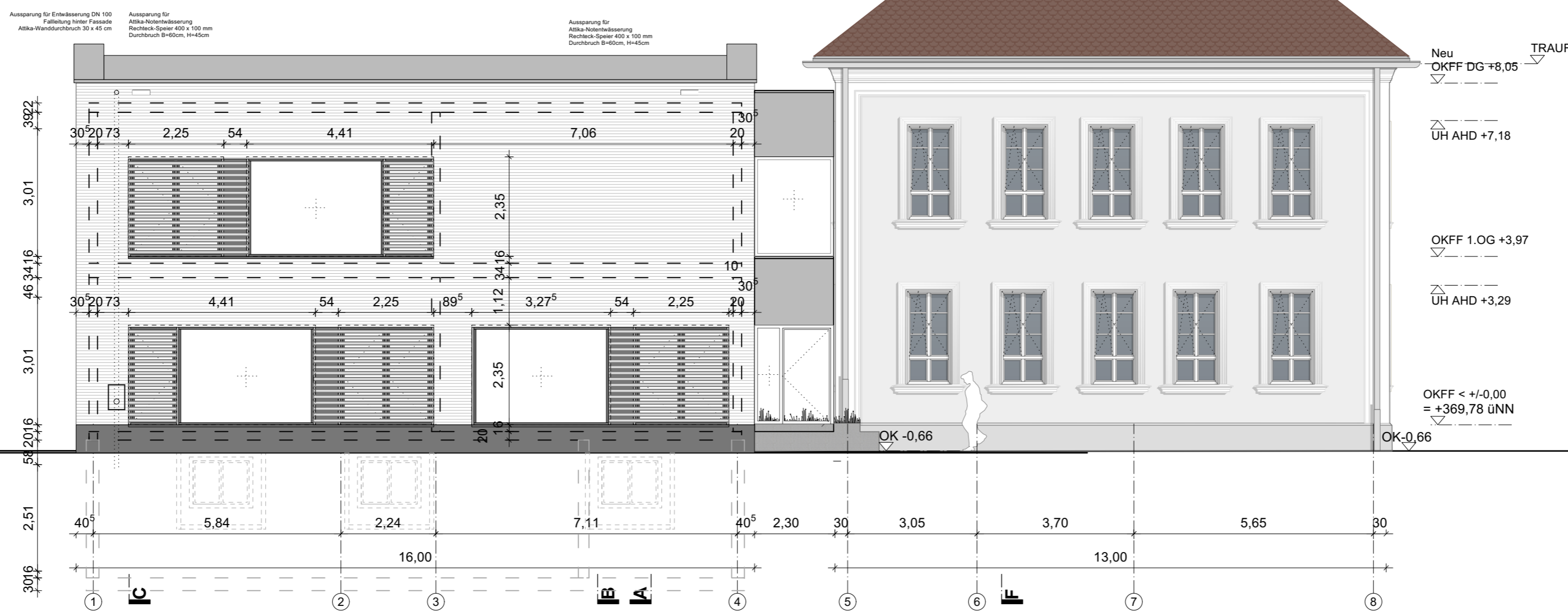
Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.: **GSH_201_AN O+W** Index:

Planinhalt:
Genehmigungsplanung
GP_AN_Ansicht Ost + West

Änderungsdatum:
Gezeichnet: **sa**
Maßstab: **1:100**
Blattgröße: **A2**
Erstellungsdatum: **16.08.2022**

OK First +8,98
OK Attika +8,15
UK AHD OG +7,59
UK AHD OG +7,37
UK AHD OG +6,98
OK FFB OG +3,97
OK FFB OG +3,81
UK AHD EG +3,47
UK AHD EG +3,01
OK FFB EG ±0
OK -0,66
UK AHD UG -1,00
ANSICHT OST
OK FFB UG -3,51
UK BP -4,14



Neu OKFF DG +8,05
TRAUFE +8,51
UH AHD +7,18
OKFF 1.OG +3,97
UH AHD +3,29
OKFF < +/-0,00
= +369,78 ÜNN
OK -0,66

Bestand
FIRST +14,16

TRAUFE +8,51
Neu OKFF DG +8,05
UH AHD +7,18
OKFF 1.OG +3,97
UH AHD +3,29
OKFF < +/-0,00
= +369,78 ÜNN



+8,98 OK First
+8,15 OK Attika
+7,59
+7,37 UK AHD OG
+6,98
+3,81 +3,97 OK FFB OG
+3,47 UK AHD EG
+3,01
±0 OK FFB EG
-16
-42 UK AHD UG
-1,00
-3,67 -3,51 OK FFB UG
UK BP
-4,02 -4,14

Bestand
FIRST +14,16

TRAUFE +8,51 Neu
OKFF DG +8,05

UH AHD +7,18

OKFF 1.OG +3,97

UH AHD +3,29

OKFF < +/-0,00
= +369,78 üNN



ANSICHT SÜD

G F E D B A

Bestand
FIRST +14,16

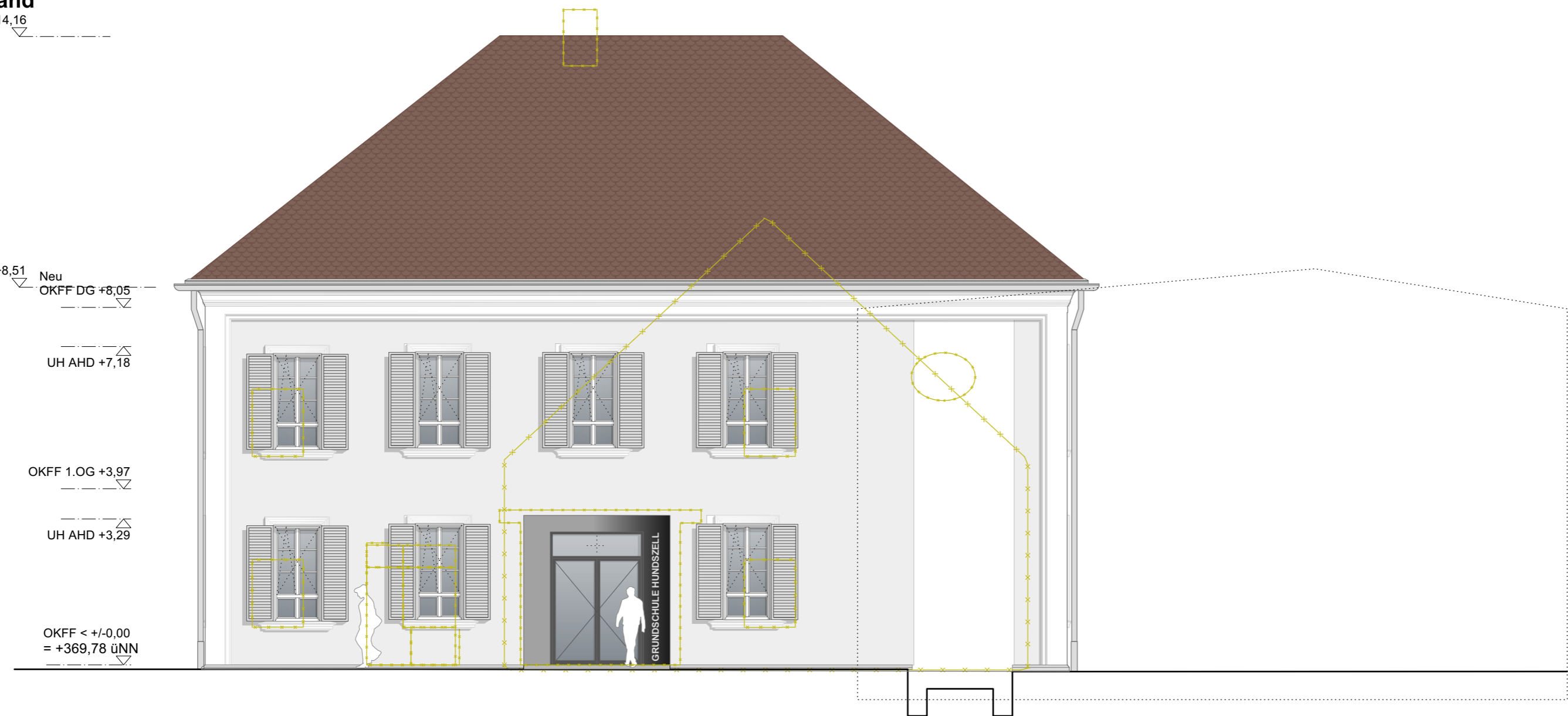
TRAUFE +8,51 Neu
OKFF DG +8,05

UH AHD +7,18

OKFF 1.OG +3,97

UH AHD +3,29

OKFF < +/-0,00
= +369,78 üNN



ANSICHT SÜD

Grundstücksgrenze

Projekt:

GSH_
Grundschule Hundszell
Sanierung und
Erweiterung

Grundschule Hundszell
Kirchstraße 36
85051 Ingolstadt

für Stempel und Vermerke
des Architekten

Ingolstadt, den

Bauherr:

Stadt Ingolstadt

Rathausplatz 2
85049 Ingolstadt
Referat VI

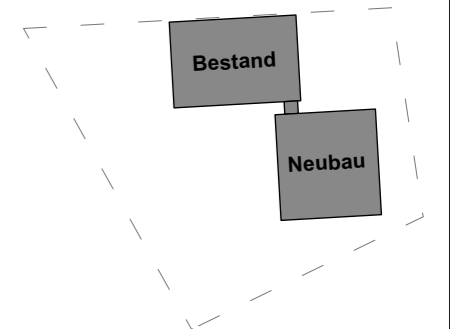
Unterschrift des Bauherren

Ingolstadt, den

für Stempel und Vermerke
des Bauamts

Ingolstadt, den

Übersichtsplan:



Index	Datum	gez.	Art der Änderung

Plan-Nr.: **GSH_202_AN S** Index:

Planinhalt:
Genehmigungsplanung
GP_AN_Ansicht Süd

Änderungsdatum:

Gezeichnet: **sa**

Maßstab: **1:100**

Blattgröße: **A2**

Erstellungsdatum: **16.08.2022**

