

V0497/22

**Jahresabschlüsse der Waisenhausstiftung und des Peter-Steuart-Hauses für das Jahr 2021**  
**(Referent: Herr Müller)**

**Ausschuss für Verwaltung, Personal und Recht vom 14.07.2022**

An Herrn Müller gewandt, stellt Stadträtin Mayr die Frage, was in der Zwischenzeit, nachdem man das Bauprojekt „Maximilianstraße“ zurückgestellt habe, mit dem Gebäude passiert sei.

Das Gebäude sei zunächst leergezogen worden, da noch ein Teil an einen Bürger vermietet wurde, teilt Herr Müller an Stadträtin Mayr gerichtet mit. Man schaue nun in Richtung Minimalsanierung, inwieweit für ausreichende Büronutzung und Gruppenangebote die Räume noch vorzurichten seien. Zunächst werde die Planung zu einem bestimmten Punkt abgeschlossen und mit dem Architekten entsprechend abgerechnet. Anschließend mache man sich Gedanken, wie man weitere Zwischennutzungen vornehmen oder ob man bezüglich des Grundstücks alternative Überlegungen angehen könne. Beispielsweise könne mit der GWG über einen eventuellen Grundstückstausch hinsichtlich einer Liegenschaft, die für die Zwecke der Stadt Ingolstadt an einem günstigeren Standort liegt, gesprochen werden. Das heiße, dass man sich auf dieses Grundstück nicht fixiere, sondern möglicherweise auch einen Verkauf i. S. e. Vermögensumschichtung andenke.

**Mit allen Stimmen:**

Entsprechend dem Antrag befürwortet.