

V0364/23

öffentlich



SPD Stadtratsfraktion, Unterer Graben 83-87, 85049 Ingolstadt

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Christian Scharpf

Datum 19.04.2023

Telefon (0841) 3 40 02

Telefax (0841) 9 31 23 57

E-Mail fraktion.spd@ingolstadt.de

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Nachhaltigkeit	07.02.2024

### Seniorenrechtliches Wohnen

#### **-Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 19.04.2023-**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in dieser Woche ist eine Studie veröffentlicht worden, nach der in Deutschland zwei Millionen seniorenrechtliche Wohnungen fehlen. Die SPD-Stadtratsfraktion sieht sich mit der Studie in ihrer Auffassung bestätigt, dass auch in Ingolstadt ein entsprechender Mangel herrscht und stellt deshalb folgenden **Antrag**:

1. Die Vertreter der Stadt im Aufsichtsrat der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft werden beauftragt, sich in dem Gremium dafür einzusetzen, dass verstärkt seniorenrechtliche Wohnungen errichtet werden. Dabei soll auch geprüft werden, besondere Angebote im Sinne eines betreuten Wohnens zu schaffen.
2. Im Zuge der Bauleitplanung sollen Grundstücke speziell für die Bebauung mit seniorenrechtlichen Wohnungen ausgewiesen werden.
3. Die Vertreter der Stadt im Stiftungsrat der Heilig-Geist-Spital-Stiftung werden beauftragt, sich dafür einzusetzen, den Stiftungsvorstand mit einer Prüfung zu beauftragen, ob die Stiftung einen Beitrag zur Behebung des Mangels leisten kann, gegebenenfalls in Kooperation mit anderen erfahrenen Trägern.

#### **Begründung:**

Die an sich erfreuliche Entwicklung, dass die Menschen immer älter werden, hält weiter an. Dank des medizinischen Fortschritts überstehen immer mehr Menschen auch das Leben bedrohende Krankheiten und sind anschließend wieder in der Lage, die eigenen vier Wände zu bewohnen. Allerdings setzt das in der Regel auch voraus, dass diese vier Wände senioren-, wenn nicht gleich behindertengerecht sind. Die Nachfrage nach derart ausgestatteten Wohnungen wird weiterwachsen und die derzeitige von großen Mängeln gekennzeichnete Lage noch verschärfen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Christian De Lapuente  
Fraktionsvorsitzender

gez.  
Veronika Peters  
stellv. Fraktionsvorsitzende

gez.  
Achim Werner  
stellv. Fraktionsvorsitzender