



ÖDP Stadtratsgruppe, Nikolsburger Str. 4a, 85055 Ingolstadt

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Christian Scharpf

Datum 22.11.2023

Telefon (0179) 2 17 28 30

Telefax

E-Mail raimund@tyroller-koestler.de

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Wirtschaft und Arbeit	19.03.2024

Erwerb und Nutzung des Gebäudekomplexes Galeria Kaufhof -Antrag der ödp-Stadtratsgruppe vom 22.11.2023-

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die ÖDP-Stadtratsgruppe kommt zurück auf einen Antrag aus dem Jahr 2020, mit dem ein Erwerb und eine Nutzung des Gebäudekomplexes Galeria Kaufhof geprüft werden sollte.

Zwischenzeitlich haben sich zwei Dinge ergeben, die nun eine neue Prüfung verbunden mit einem neuen Nutzungsvorschlag erwägenswert erscheinen lassen: Zum einen bestätigen Finanzkreise einen erheblichen finanziellen und zeitlichen Druck auf Rene Benkos Signa-Gruppe, was einen günstigen Erwerb des Komplexes möglich erscheinen lässt, zum anderen wollen wir an die Überlegungen städtischer Gremium bezüglich eines Gewerbe- und Handwerkerhofes für Ingolstadt (V0917/22) erinnern, zu welchem vor Jahresfrist ein Grundsatzbeschluss verworfen wurde. Wir stellen nun hiermit diesen

Antrag:

Die Stadt Ingolstadt prüft einen Erwerb des Gebäudekomplexes Galeria Kaufhof, um diesen für einen Gewerbe- und Handwerkerhof, im Erdgeschoss möglichst für Kunsthandwerk zu nutzen.

Begründung:

Der Bedarf für eine entsprechende Einrichtung in Ingolstadt wurde bereits mit Antrag V0917/22 ausreichend dargelegt. Erfahrungen aus anderen Städten zeigen, dass ein Gewerbe- und Handwerkerhof auch in relativ attraktiver Innenstadtlage möglich ist und damit ein wesentlicher Baustein werden könnte, um die Verdrängung des Handwerks aus der Stadt zu stoppen, eine vielfältige Wirtschaftsstruktur für unsere Stadt zu fördern und die Fußgängerzone in der östlichen Ludwigstraße wieder aufleben zu lassen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Raimund Köstler
Stadtrat

gez. Fred Over
Stadtrat