

**INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH, Ingolstadt**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2023**

**Aktivseite**

**Umlaufvermögen**

**I. Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände**  
 Forderungen gegen verbundene Unternehmen

**II. Guthaben bei Kreditinstituten**

**Passivseite**

**A. Eigenkapital**  
 I. Gezeichnetes Kapital  
 Stammkapital  
 II. Verlustvortrag  
 III. Jahresüberschuss

**B. Rückstellungen**  
 Sonstige Rückstellungen

**C. Verbindlichkeiten**  
 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen  
 davon mit einer Restlaufzeit bis zu 1 Jahr

2. Verbindlichkeiten gegenüber der Gesellschafterin  
 davon mit einer Restlaufzeit bis zu 1 Jahr

EUR	31.12.2023 EUR	Vorjahr TEUR
26.566,29	26.566,29	43
	20.040,42	19
	46.596,71	62
	<b>46.596,71</b>	<b>62</b>

EUR	31.12.2023 EUR	Vorjahr TEUR
	25.000,00	25
	1.516,34	-2
	200,20	0
	<b>23.683,86</b>	<b>23</b>
	<b>21.102,00</b>	<b>18</b>
1.066,86		1
		(1)
746,19		20
		(20)
	<b>1.812,85</b>	<b>21</b>
	<b>46.596,71</b>	<b>62</b>

# INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH

## Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2023

	EUR	2023 EUR	Vorjahr TEUR
1. Sonstige betriebliche Erträge		218.091,56	197
2. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	165.782,54		146
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	17.204,81		16
		182.987,35	
3. Sonstige betriebliche Aufwendungen		34.669,01	20
4. Ergebnis nach Steuern		435,20	15
6. Sonstige Steuern		235,00	15
6. Jahresüberschuss		200,20	0

## **INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH**

### **Anhang für das Geschäftsjahr 2023**

#### **Allgemeine Angaben**

Die INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten Verwaltungs GmbH hat ihren Sitz in Ingolstadt und ist in das Handelsregister beim Amtsgericht Ingolstadt (HR B 7949) eingetragen.

Der Jahresabschluss wurde gemäß den Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften der §§ 264 ff. HGB aufgestellt. Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

#### **Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Die Bewertung der Forderungen erfolgt zum Nennbetrag.  
Guthaben bei Kreditinstituten sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Das gezeichnete Kapital wird zum Nennwert bilanziert.

Bei der Bemessung der sonstigen Rückstellungen wird allen erkennbaren Risiken in ausreichendem Umfang Rechnung getragen. Die Rückstellungen wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages angesetzt.

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag passiviert.

#### **Angaben zu Posten der Bilanz**

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Ansprüchen gegenüber der INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten GmbH & Co. KG aus der Abrechnung des Auslagenersatzes für die Geschäftsführung und die Haftungsvergütung.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter betreffen Umsatzsteuerbeträge aus der Organschaft mit der Stadt Ingolstadt.

#### **Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung**

Die sonstigen betrieblichen Erträge betreffen die jährliche Haftungsvergütung von 3% p.a. ihres Stammkapitals sowie den Ersatz der Aufwendungen für die Führung der Geschäfte der INKoBau Ingolstädter Kommunalbauten GmbH & Co. KG.

**Sonstige Angaben**

**Geschäftsführung**

Dipl. Betriebswirt (FH) Nicolai Alexander Fall

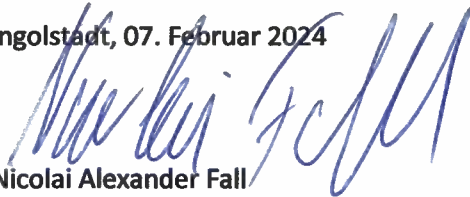
**Nachtragsbericht**

Vorgänge von wesentlicher Bedeutung nach Ende des Geschäftsjahres sind nicht eingetreten.

**Ergebnisverwendungsvorschlag**

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss von 200,20 Euro auf neue Rechnung vorzutragen.

Ingolstadt, 07. Februar 2024



Nicolai Alexander Fall  
Geschäftsführer