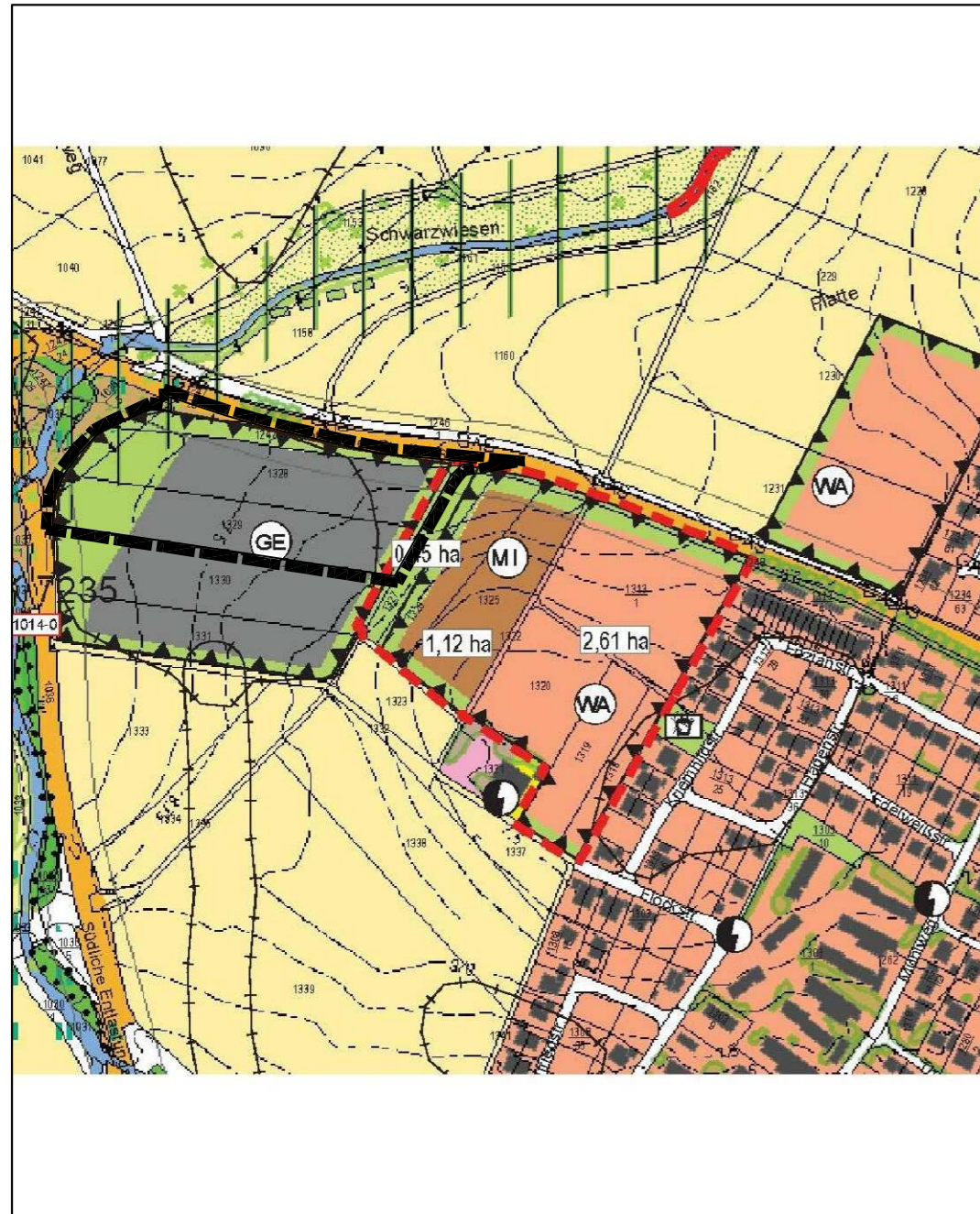
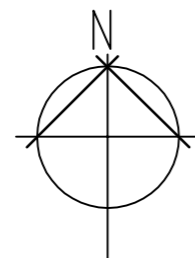


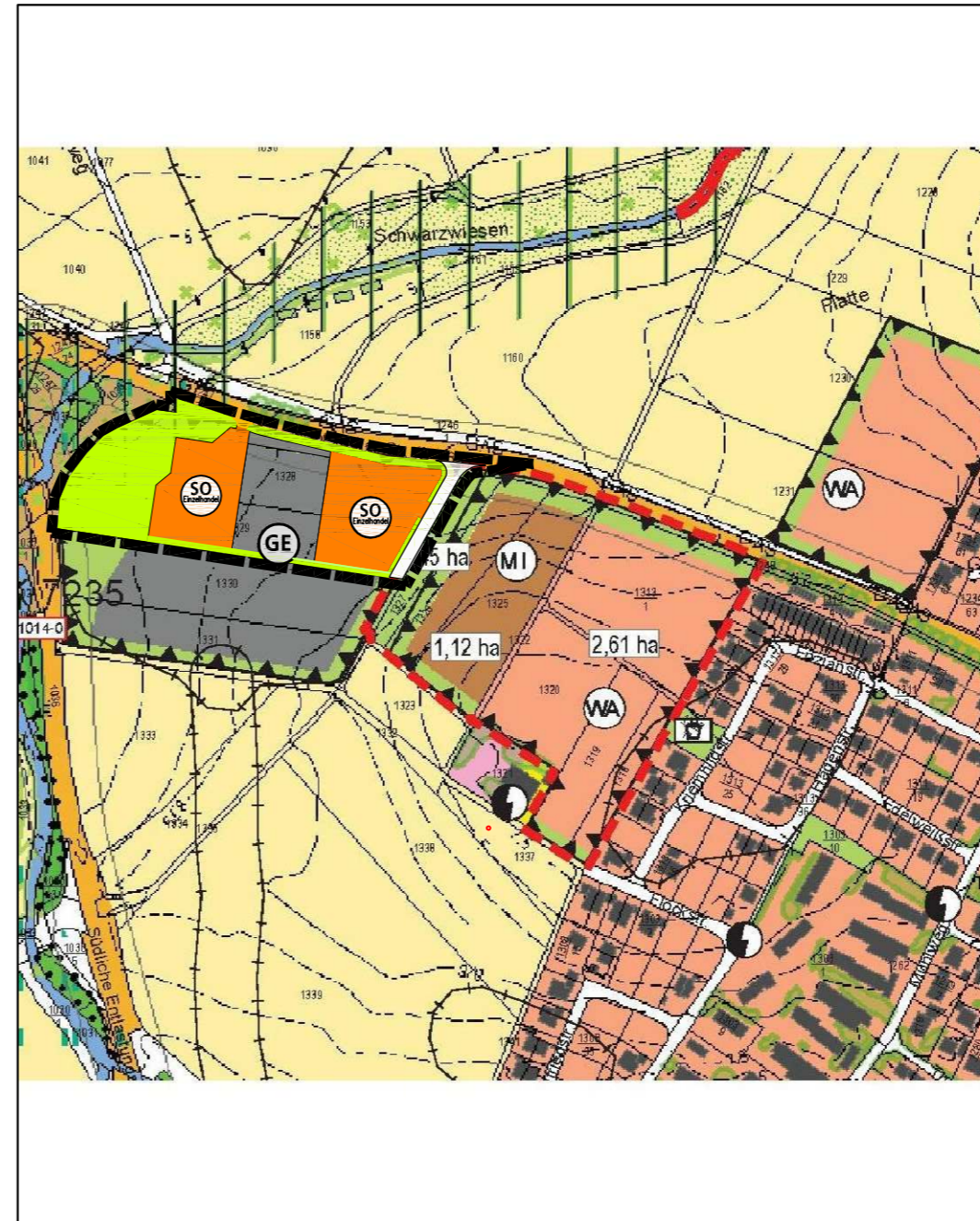
Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan in der derzeit gültigen Fassung



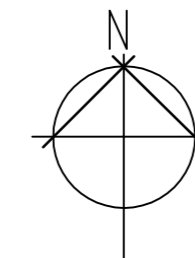
PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 :5.000



Neue Darstellung gemäß 2. Änderung











PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 :5.000




ZEICHENERKLÄRUNG

--- Grenze Geltungsbereich der 2. Änderung
des Flächennutzungsplans

Weitere Darstellungen

-  Gewerbegebiet
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 8 BauNVO)
-  Mischgebiet
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 6 BauNVO)
-  Allgemeines Wohngebiet
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 BauNVO)
-  Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB):
klassifizierte Straße
-  Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB):
örtliche Straßenverkehrsfläche
-  Grünflächen
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 5)
-  Flächen für die Landwirtschaft
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 9a BauGB)
-  Umgrenzung der Flächen für Vorkehrungen zum
Schutz gegen schädliche Umweltauswirkungen
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 6 BauGB)
-  Hauptversorgungsleitung (gem. § 5 Abs. 2,
Nr. 4 BauGB): hier: 220-kV- bzw. 380-kV-Freileitung
-  Regelungen für den Denkmalschutz
(gem. § 5 Abs. 4): Bodendenkmal
-  Flächen mit besonderer Bedeutung für den Natur-
haushalt und das Landschaftsbild
(§ 5 Abs. 2, Nr. 10 BauGB)

Neue Darstellungen

-  Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung:
Großflächiger Einzelhandel
(gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO)