

<b>BESCHLUSSVORLAGE (INKB)</b>  <b>V0060/15</b> öffentlich	Referat	INKB
	Amt	Ingolstädter Kommunalbetriebe
	Kostenstelle (UA)	INKB
	Amtsleiter/in	Schwaiger, Thomas
	Telefon	3 05-33 00
	Telefax	3 05-33 09
E-Mail	thomas.schwaiger@in-kb.de	
Datum	16.01.2015	

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Beschlussqualität</b>	<b>Abstimmungs- ergebnis</b>
Verwaltungsrat der Ingolstädter Kommunalbetriebe	10.02.2015	Kenntnisnahme	

**Beratungsgegenstand**

Statusbericht des Vorstandes  
(Referent: Dr. Schwaiger)

**Antrag:**

Der Verwaltungsrat nimmt vom Bericht Kenntnis.

Dr. Thomas Schwaiger  
Vorstand

## Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten:  ja  nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben	Veranschlagung im laufenden Wirtschaftsplan	
Jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> im Vermögensplan <input type="checkbox"/> im Erfolgsplan	Euro:
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe)	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	<input type="checkbox"/> Anmeldung zum Wirtschaftsplan 20	Euro:

## Kurzvortrag:

### Allgemeines:

#### • Pressethemen

In den Monaten November/Dezember 2014 und Januar 2015 wurden folgende Themen für die Presse aufbereitet bzw. von der Presse aufgegriffen:

#### Lokale Presse:

- Ramadama Preisverleihung
- Langer Dienstag in der Problemmüllsammelstelle
- Umzug INKB – Gelände Max-Immelmann-Kaserne
- Ortstermin Max-Immelmann-Kaserne
- Gelber Sack oder Gelbe Tonne
- Alles bereit für den Winter - Winterdienst
- Kanal- und Straßenbauarbeiten im Bereich Etting Nord
- Containerdorf in der Manchinger Straße
- Kanalbau Hindenburgstraße
- Feiertagsverschiebungen bei der Müllabfuhr
- Öffnungszeiten an Weihnachten der Abfallsammelstellen
- Bürgerpflichten im Winter
- Asylbewerber in der Stadtreinigung
- Christbaumsammelstellen
- Erster Einsatz Winterdienst
- Jahresrückblick 2014
- Verschiebung langer Dienstag/Problemmüllsammelstelle wegen Feiertag
- Straßenreinigung nach Sylvester

- **Veranstaltungen der INKB:**

- Januar 2015: Stadtkulisse-Aktion „Kinder in der Stadtverwaltung“ – Winterdienst
- Voraussichtlich Ende Februar/Anfang März: Kundencenter Ingolstadt: 100.000 Besucher des KCI (Überreichung Blumen und Geschenk)
- Februar 2015: Mittelbayerische Immobilien- und Baumesse
- März 2015: miba 2015 – Gemeinschaftsstand „Kundencenter Ingolstadt“ mit den Partnern SWI, INKB, GWG, ComIN

- **Standortwechsel:**

INKB führt derzeit ein VOF-Verfahren durch, mit dem Ziel, einen Generalplaner für das Projekt „Entwicklung des Standortes Max-Immelmann-Kaserne / Geländeteil Stadt IN“ zu finden. Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch u. Partner / Regensburg werden hierzu den Veröffentlichungstext im Lenkungskreis INKB 2.0 am 3.2.2015 vorstellen.

Der Veröffentlichungstext und die weitere Vorgehensweise wurden in enger Abstimmung mit dem Rechnungsprüfungsamt und dem Tiefbauamt der Stadt Ingolstadt erstellt. Die EU-weite Veröffentlichung soll Anfang Februar 2015 erfolgen. Das Verfahren wird ca. 12 Wochen in Anspruch nehmen. Die Beauftragung des Generalplaners kann damit voraussichtlich im Mai 2015 erfolgen. Es sollen zuerst die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt werden.

## **Bereich Wasserversorgung und Entwässerung**

- **Kanalerneuerung Maffeistraße**

Baubeginn ist (wetterabhängig) der 02.03.2015 im Kreuzungsbereich Asamstraße/ Maffeistraße. Baufertigstellung ist für Ende Juni 2015 geplant.

- **Baugebiet Georg-Heim-Str. (Mailing)**

Die Satzung wird für April 2015 erwartet. Die Entwurfsplanung zur Kanalerschließung ist in Arbeit.

- **Baugebiet „Am Kirchsteig“ (Hagau)**

Die Satzung wird frühestens für April 2015 erwartet.

Die Entwurfsplanung zur Kanalerschließung steht bereits.

- **Baugebiet „Am Kirchberg“ (Irgertsheim)**

Die Kanalerschließung des Baugebietes im Norden von Irgertsheim sowie das Sickerbecken südlich der ST2214 sind fertiggestellt. Kleinere Restarbeiten sowie die Anpflanzungen sind noch vorzunehmen.

- **Erschließung „Friedrichshofen West“**

Die Leistungen der Kanalbaumaßnahme sind zu rd. 75 % ausgeführt und liegen somit im Zeitplan.

- **Innensanierung Tengstr., 2. BA**

Die Innensanierung ist abgeschlossen. Die TV-Befahrung und die damit verbundene Abnahme stehen noch aus und werden demnächst durchgeführt.

- **Gewerbegebiet Südost, Bestand- und Zustandserfassung privater GEA**

Alle Berichte wurden an die betreffenden Eigentümer übergeben. Die Grundstückseigentümer haben mit Zustellung der Unterlagen ein Jahr Zeit, um Schäden zu beheben und den INKB den Sanierungserfolg nachzuweisen.

Die Liegenschaften mit Notüberläufen sind ausgewertet und die weitere Vorgehensweise wird intern abgestimmt.

- **Tiefbrunnen 5 im Wasserwerk I**

Die Leitungen zur Anbindung an das Wasserwerk I (Rohwasser, Strom und Steuerung) sind 2014 verlegt worden. Mit den Baumeisterarbeiten für das Brunnenhaus wurde am 19.01.2015 begonnen. Parallel dazu werden die Ausschreibungen für die maschinentechnische Ausrüstung und Brunnenpumpe sowie die Elektrotechnik vorbereitet. Die Einbindung und Inbetriebnahme des Brunnens ist für April/Mai 2015 vorgesehen.

- **Sanierung Hochbehälter Hallerschlag**

Die Innensanierung der zweiten Wasserkammer ist im Gange. Die Renovierungsarbeiten im Vorraum und Rohrkeller werden parallel hierzu weitergeführt. Die Leistungen im Außenbereich sind auf wenige Restarbeiten fertiggestellt. Sowohl die Bauzeiten als auch die Kosten der Maßnahme bewegen sich im geplanten Rahmen. Die Inbetriebnahme des kompletten Behälters wird Ende Februar/Anfang März stattfinden.

- **Legionellenuntersuchungen im Trinkwasserlabor**

Mit Einführung der neuen Trinkwasserverordnung wurden zusätzlich zu den bisher überwachungspflichtigen Anlagen öffentlicher Wasserversorgungen auch Anlagen, aus denen Trinkwasser im Rahmen einer gewerblichen oder öffentlichen Tätigkeit genutzt werden sowie die Untersuchung von Großanlagen auf Legionellen, zu den überwachungspflichtigen Anlagen mit aufgenommen.

Bei Überschreiten eines sogenannten technischen Maßnahmenwertes wird vom betroffenen Unternehmer eine Gefährdungsanalyse seiner Hausinstallation bezüglich der Legionellenkontamination gefordert. Im Rahmen dieser Gefährdungsbeurteilung wird eine Ursachenaufklärung der mikrobiologischen Kontamination durchgeführt. Diese Inspektion darf nur von hygienisch-technischen Sachverständigen durchgeführt werden.

Aufgrund dieser Neuerung hat sich das Dienstleistungsaufkommen im Trinkwasserlabor enorm gesteigert und sprengt die aktuellen personellen Kapazitäten. Eine entsprechende Anpassung wird in die kommende Wirtschaftsplanung aufgenommen, bis dahin muss mit befristeten Arbeitsverhältnissen gearbeitet werden.

## **Bereich Abfallwirtschaft und Stadtreinigung**

- **Entsorgung der Audi Akademie**

Seit Januar 2015 wird die Audi Akademie im Auftrag der IFG von INKB entsorgt. Ein Presscontainer für Papier mit Standort in der neuen Gießereitiefgarage mit elektrischem Schubfahrzeug wird dort demnächst in Betrieb genommen. Das Konzept umfasst Restmüll, Papier, Altglas und Verkaufsverpackungen im Gelben Sack.

- **Entsorgung der Asylbewerberunterkünfte in Oberstimm und in der Manchinger Straße**

Seit November/Dezember werden die beiden neu eingerichteten Asylbewerberunterkünfte von INKB über Müllpresscontainer entsorgt.

- **Gelbe Sacksammlung ab 2015**

Seit Januar 2015 ist die Firma Wurzer aus Eitting als Auftragnehmer für die Entsorgung des Gelben Sackes (Verkaufsverpackungen) in Ingolstadt zuständig. Die Firma Büchl wurde als Subunternehmer beauftragt. Für die Bürgerinnen und Bürger ändert sich dadurch nichts. Die Verteilung der Sackrollen mit Abfuhrplänen an jeden Haushalt zum Jahresanfang hat im Stadtgebiet bereits stattgefunden.

- **Betrieblicher Ablauf in der Abfallwirtschaft**

In der Müllabfuhr wurden die Feiertagsverschiebungen Weihnachten/Neujahr durch Verschiebungen von ganzen Tagen nach vorne und nach hinten aufgefangen. Dabei wurde ab dem 13. Dezember 2014 an 6 aufeinanderfolgenden Samstagen gearbeitet.

- **Entgasung Deponie Fort Hartmann:**

Die defekten Gasleitungen der Entgasungsanlage wurden entsprechend dem mit dem Landesamt für Umweltschutz (LfU) abgestimmten Sanierungskonzept erneuert. Ende Dezember 2014 waren die Bauarbeiten abgeschlossen. Durch diese Maßnahme ist ein weiterer kontinuierlicher Betrieb der Entgasungsanlage unter Berücksichtigung der geringeren Gasmengen möglich.

- **Problemmüllsammelstelle:**

Die Öffnungszeiten der Problemmüllsammelstelle wurden probeweise für ein Jahr erweitert. In diesem Versuchsjahr wird die Problemmüllsammelstelle jeden ersten Dienstag im Monat bis 19.00 Uhr geöffnet sein. Der erste Tag mit längerer Öffnungszeit war der 04.11.2014.

- **Ramadama:**

Je nach Witterung werden die ersten Aktionen voraussichtlich im März beginnen.

- **Winterdienst**

Die ersten Volleinsätze wurden durchgeführt. Gerade bei den vielen Schneefällen ab dem zweiten Weihnachtsfeiertag war die Belastung aber auch die Motivation der Mitarbeiter enorm. Innerhalb von fünf Tagen wurden 12 Einsätze gefahren.