

BESCHLUSSVORLAGE V0190/15 öffentlich	Referat	Referat VI
	Amt	Hochbauamt
	Kostenstelle (UA)	1300
	Amtsleiter/in	Herr Gabriel Nißl
	Telefon	3 05-21 60
	Telefax	3 05-21 66
	E-Mail	hochbauamt@ingolstadt.de
Datum	20.04.2015	

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	05.05.2015	Vorberatung	
Finanz- und Personalausschuss	07.05.2015	Vorberatung	
Stadtrat	16.06.2015	Entscheidung	
Kommission für Brand- und Katastrophenschutz sowie Rettungswesen	23.06.2015	Kenntnisnahme	

Beratungsgegenstand

Neubau Feuerwehrgerätehaus Irgertsheim
- Projektgenehmigung
(Referenten: Herr Ring, Herr Chase)

Antrag:

1. Die Projektgenehmigung für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Irgertsheim wird auf Basis der beiliegenden Planung erteilt.
2. Die Projektkosten in Höhe von 1.320.000 Euro werden genehmigt. Die notwendigen Haushaltsmittel werden auf der Haushaltsstelle 130000.940006.5 Baumaßnahmen an Feuerwehrhäusern bereitgestellt.

gez.

Alexander Ring
Berufsmäßiger Stadtrat

gez.

Helmut Chase
Berufsmäßiger Stadtrat

Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten: ja nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben 1.320.000 €	Mittelverfügbarkeit im laufenden Haushalt	
Jährliche Folgekosten Bauunterhalt: ca. 11.000 € Energie: ca. 3.000 €	<input type="checkbox"/> im VWH bei HSt: <input checked="" type="checkbox"/> im VMH bei HSt: 130000.940006.5 Baumaßnahmen an Feuerwehrrhäusern	Euro: 600.000
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe) FwZR: 110.000 €	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	von HSt: <input checked="" type="checkbox"/> Anmeldung zum Haushalt 2016 130000.940006.5 Baumaßnahmen an Feuerwehrrhäusern	Euro: 720.000
<input type="checkbox"/> Die Aufhebung der Haushaltssperre/n in Höhe von Euro für die Haushaltsstelle/n (mit Bezeichnung) ist erforderlich, da die Mittel ansonsten nicht ausreichen.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung herangezogenen Haushaltsmittel der Haushaltsstelle (mit Bezeichnung) in Höhe von Euro müssen zum Haushalt 20 wieder angemeldet werden.		
<input type="checkbox"/> Die zur Deckung angegebenen Mittel werden für ihren Zweck nicht mehr benötigt.		

Kurzvortrag:

I. Beschlusslage

Grundsatzbeschluss V157/14 zum Neubau des Feuergerätehauses in Irgertsheim,
Stadtrat 10.04.2014

II. Geplante Maßnahmen

a) Bau- und Raumprogramm

- Fahrzeughalle mit 2 Stellplätzen
- Räume für Einsatz und Übungsabwicklung
- Räume für Ausbildung, Aufenthalt und Verwaltung
- Werkstätten und Lagerräume
- Sonstige Flächen (Technik, Reinigung)
- Zweigeschossiger Baukörper mit Pultdach
- Ohne Unterkellerung

b) Baukonstruktion

Wände:	Massivbauweise
Dachdeckung:	Aluminiumdach
Außenwandbekleidung:	Wärmedämmverbundsystem
Innenwandbekleidung:	Mauerwerk verputzt bzw. Gipskarton
Fußböden:	Linoleum, Fliesen
Fenster:	Kunststoff außer Tore

c) Kosten

(Kostenberechnung Preisbasis April 2015)

- KG 200 Erschließung	50.000,- €
- KG 300 Gebäude	
- KG 300 Gebäude	530.000,- €
- KG 400 Haustechnik	320.000,- €
- KG 500 Außenanlagen	145.000,- €
- KG 700 Baunebenkosten	275.000,- €

Gesamtkosten **1.320.000,- €**

Folgende Leistungen werden voraussichtlich in Eigenleistung der Feuerwehr erbracht und sind in den oben aufgeführten Kosten **nicht** enthalten:

- KG 200 Erschließung	5.000,- €
- KG 300 Gebäude	50.000,- €
- KG 400 Haustechnik	5.000,- €
- KG 500 Außenanlagen	40.000,- €
- KG 600 Ausstattung	

Gesamtbetrag Eigenleistung voraussichtlich 100.000,- €

Die detaillierte Aufgliederung der in Eigenleistung zu erbringenden Arbeiten sind der beigefügten Auflistung zu entnehmen. Die Eigenleistung bezieht sich ausschließlich auf die Arbeitszeit. Die Kosten des erforderlichen Materials für die Erbringung der Eigenleistung sind in dieser Projektgenehmigung enthalten.

IV. Gebäudegrunddaten

Umbauter Raum	2.653 m ³
Nutzfläche (incl. Verkehrsfläche und Funktionsfläche)	460 m ²

V. Zeitplan

Baubeginn:	voraussichtlich Herbst 2015
Fertigstellung:	voraussichtlich Sommer 2016

Anlagen: 3 Pläne u. Auflistung der Eigenleistung

